

A propos de ce bien

Situé au coeur du Square Coghen à Uccle, à deux pas du Parvis Saint-Pierre, de l'avenue Brugmann et du parc de Wolvendael, Vaneau Lecobel vous propose un magnifique penthouse d'une surface brute de ± 140m² au 3ème et dernier étage. Il se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire, d'une toilette séparée avec lave mains, d'un vaste et lumineux séjour de ± 66m² avec sa cuisine entièrement équipée accès à la terrasse de ± 30m², de deux chambres de ± 16m² et ± 12m², d'une salle de bain avec toilette privative, d'une salle de douche, d'une buanderie. Cave incluse, 2 parking en sous-sol obligatoires, possibilité d'acquérir un emplacement pour véloscargo (+ 10.000€). Disponible à l'acte, vente sous le régime de la TVA (éligibilité 6% sous certaines conditions, économisez jusqu'à 145.000€!). PEB estimatif: A- /B+. Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations sur le projet Carré Coghen: par téléphone au 02/669.21.70 ou par mail: promotion@lecobel.be.

VANEAU LECOBEL VENTE NEUF

10B, Place Georges Brugmann 1050 Ixelles T +32 2 669 21 70

□ promotion@lecobel.be

Référence: 7241540

Prix: 899 000 €

Surface: 140 m²

Chambre(s): 2

Etage: 3

Salle(s) de bain: 2

Cave: Oui

Ascenseur: Oui

Parking(s): 1

Terrasse: Oui

Disponib 01/09/2024

ilité:









VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2