



## PROJET CARRE COGHEN, LE MEILLEUR DE LA VIE EN VILLE!

275 000 €

Ref 7241283

Uccle - Appartement 34 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels

GALIKA human estate

CARRÉ  
COGHEN

odyssee  
HOTEL DES INSTITUTIONS DE BRUXELLES

### A propos de ce bien

Situé à deux pas du parvis Saint-Pierre au cœur de la commune d'Uccle, Vaneau Lecobel vous propose un studio de 34m<sup>2</sup> au 1ier étage. Il se compose d'un espace de vie de 23m<sup>2</sup> avec cuisine équipée accès à sa terrasse de 2m<sup>2</sup>, salle de douche avec toilette privative, une cave en sous-sol est comprise dans le prix. Livraison Eté 2024, vente sous le régime de la TVA (éligibilité tva à 6% sous certaines conditions). PEB estimatif: A- /B+. Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations sur le projet Carré Coghen: par téléphone au 02/669.21.70 ou par mail: [promotion@lecobel.be](mailto:promotion@lecobel.be)

VANEAU LECOBEL VENTE  
NEUF

10B, Place Georges  
Brugmann 1050 Ixelles

T +32 2 669 21 70

[promotion@lecobel.be](mailto:promotion@lecobel.be)

Référence : 7241283

Prix : 275 000 €

Surface : 34 m<sup>2</sup>

Chambre(s) : 0

Etage : 1

Salle(s) de bain : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Disponib 01/09/2024  
ilité :

# PROJET CARRE COGHEN, LE MEILLEUR DE LA VIE EN VILLE!

275 000 €

Ref 7241283

Uccle - Appartement 34 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels



# PROJET CARRE COGHEN, LE MEILLEUR DE LA VIE EN VILLE!

275 000 €

Ref 7241283

Uccle - Appartement 34 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels



GALIKA human estate

CARRÉ  
COGHEN

odyssee ARCHITECTURE D'INTERIEUR + 3D



GALIKA human estate

CARRÉ  
COGHEN

odyssee ARCHITECTURE D'INTERIEUR + 3D

## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés