

# SOMPTUEUX PENTHOUSE AVEC VUE UNIQUE SUR LE CINQUANTENAIRE

1 145 000 €

Ref 7238265

Etterbeek - Penthouse 220 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECABEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

En plein cœur du quartier européen avec une vue unique sur le Cinquantenaire, penthouse entièrement rénové de  $\pm 235$  m<sup>2</sup> bruts. Il se compose comme suit : hall d'entrée de  $\pm 25$  m<sup>2</sup>, lumineux séjour/salle à manger de  $\pm 70$  m<sup>2</sup> donnant accès à la terrasse, cuisine super équipée de  $\pm 17$  m<sup>2</sup> avec accès à une deuxième terrasse de  $\pm 6$  m<sup>2</sup>, hall de nuit de  $\pm 27$  m<sup>2</sup> desservant deux grandes chambres de  $\pm 26$  et  $\pm 21$  m<sup>2</sup> avec leur salle d'eau privative. PEB : D-. Également : emplacement parking + 2 emplacements moto : 50.000 €, très belles prestations et finitions de qualité, porte blindée, électricité aux normes, nouvelle chaudière au gaz, châssis double vitrage, radiateurs vintage, cave, chambre de bonne. Emplacement de parking intérieur. Appartement coup de cœur ! À découvrir au plus vite !

VANEAU LECABEL

BRUXELLES EST

200, Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7238265

**Prix :** 1 145 000 €

**Surface :** 220 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 10

**Salle(s) de bain :** 2

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui



# SOMPTUEUX PENTHOUSE AVEC VUE UNIQUE SUR LE CINQUANTENAIRE

1 145 000 €

Ref 7238265

Etterbeek - Penthouse 220 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECABEL**  
Real Estate Brussels





# SOMPTUEUX PENTHOUSE AVEC VUE UNIQUE SUR LE CINQUANTENAIRE

1 145 000 €

Ref 7238265

Etterbeek - Penthouse 220 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECABEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés