

CHURCHILL/ BOIS DE LA CAMBRE : APPARTEMENT 2 CH + TERRASSES

470 000 €

Ref 7230997

Uccle - Appartement 118 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

En retrait sur l'Avenue Winston Churchill, à deux pas du Bois de la Cambre, bel appartement deux chambres d'une superficie totale de ± 118 m² bruts avec deux terrasses dans un immeuble de standing. Il se compose comme suit : Hall d'entrée, séjour de ± 40 m², cuisine super équipée de ± 8 m², hall de nuit, 2 chambres de $\pm 20,5$ et $12,5$ m², salle de bains et watercloset, 2 terrasses dont une à l'avant orientée Sud-Est de $\pm 7,5$ m² et une à l'arrière orientée Nord-Ouest de ± 9 m². Également : cogénération dans l'immeuble, chaudière collective au gaz et pompe à chaleur, concierge dans l'immeuble, parc commun, fibre optique dans l'immeuble, certificat électrique à réaliser. PEB B-. À découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7230997

Prix : 470 000 €

Surface : 118 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 4

Salle(s) de bain : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Disponib 01/12/2025

ilité :

CHURCHILL/ BOIS DE LA CAMBRE : APPARTEMENT 2 CH +TERRASSES

470 000 €

Ref 7230997

Uccle - Appartement 118 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



CHURCHILL/ BOIS DE LA CAMBRE : APPARTEMENT 2 CH + TERRASSES

470 000 €

Ref 7230997

Uccle - Appartement 118 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés