

A propos de ce bien

Abbaye : appartement duplex de \pm 170 m² bruts avec terrasses de 28 et 7.3 m². Il se compose comme suit : bel- étage : Trois pièces en enfilades comprenant cuisine super équipée de \pm 17.5 m², salon avec poêle de \pm 19 m², salle à manger de \pm 15 m² donnant sur terrasse orientée de \pm 7.3, dégagement sur escalier de \pm 8 m², hall de \pm 2 m² avec wc séparé et rangements (possibilité d'aménager une douche), chambre de \pm 11 m² donnant sur la terrasse. Niveau inférieur : Dégagement sur escalier de \pm 6 m² distribuant première chambre de \pm 14 m², salle de bains complète (bains, douche, double vasque et wc) de \pm 7 m², seconde salle d'eau de \pm 4.5 m², seconde chambre de \pm 20 m² donnant sur coursive, débarras/dressing de \pm 8 m². Également :double vitrage, cave, chaudière collective au gaz, électricité conforme. PEB : E. A visiter en exclusivité chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050 Ixelles

T+32 2 346 33 55

Référence: 7225955

Prix: 740 000 €

Surface: 170 m²

Chambre(s): 3

Etage: 0

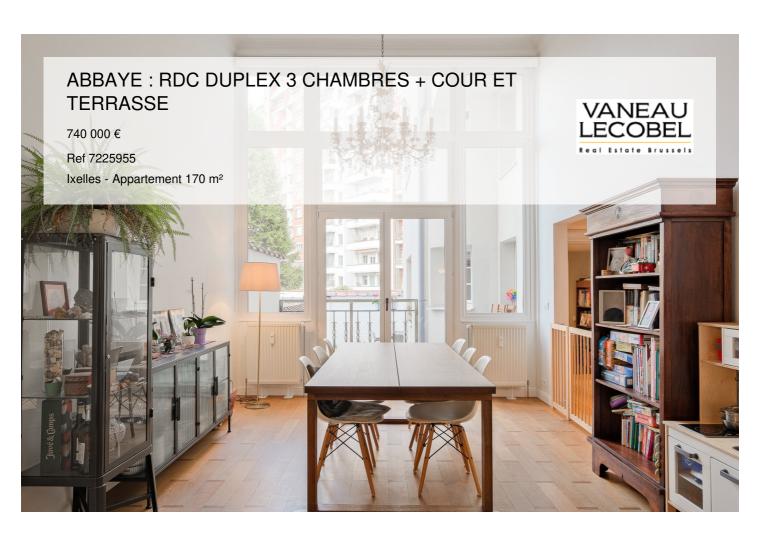
Salle(s) de bain: 2

Cave: Oui

Terrasse: Oui

Disponib 01/07/2026

ilité :









VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2