

A propos de ce bien

SOUS OFFRE !! Idéalement située dans le quartier du Chant d'Oiseau, charmante maison à rénover d'une superficie de \pm 257 m² bruts avec jardin de \pm 90 m². Elle se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : hall d'entrée de \pm 14 m² avec toilette séparée donnant accès au jardin de \pm 90 m², au garage, à la chaufferie, à la buanderie et à un bureau de \pm 8 m². Au bel étage : séjour en L de \pm 40 m² avec salle à manger, cuisine semi-équipée de \pm 9 m² et terrasse de \pm 12 m². Au 1er étage : hall de nuit desservant trois chambres de \pm 18, 16 et 9 m², ainsi qu'une salle de bains de \pm 6 m² avec toilette séparée. Au 2ème étage : hall de nuit desservant une grande chambre de \pm 27 m² et un grenier de \pm 35 m². PEB G. Également : un seul propriétaire depuis 1963, maison lumineuse, beaux espaces de vie, cheminée fonctionnelle, box de garage et emplacement de parking. À visiter en exclusivité chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200 , Rue Belliard - 1000
Bruxelles
T +32 2 669 70 90

⊠ est@vaneau-lecobel.be

Référence: 7222995

Prix: 730 000 €

Surface: 257 m²

Chambre(s): 4

Salle(s) de bain: 1

Jardin: Oui

Parking(s): 1

Terrasse: Oui

Disponib 01/01/2026

ilité :









VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an