

### A propos de ce bien

Proche du Parc de Roodebeek et du quartier Tomberg, bel appartement d'une superficie totale de ± 100 m² situé dans une magnifique résidence construite en 2015. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un beau séjour (± 23 m²), d'une cuisine ouverte super équipée, de 3 belles chambres (± 13,25 m², ± 10 m² et ± 8 m²), de 2 salles de bains, d'une buanderie et d'un water-closet séparé. Jolie terrasse (± 10 m²). Cave incluse et un emplacement de parking en supplément obligatoire (100 €/mois). L'appartement dispose également d'une porte blindée, de fenêtres à double vitrage et d'un système de ventilation double flux. Charges : 100 €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes). PEB B. À découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL BRUXELLES EST 200 , Rue Belliard - 1000 Bruxelles T +32 2 669 70 90

⊠ est@vaneau-lecobel.be

**Référence**: 7218890

**Prix:** 1850€

Surface: 100 m<sup>2</sup>

Chambre(s): 3

Etage: 1

Salle(s) de bain: 2

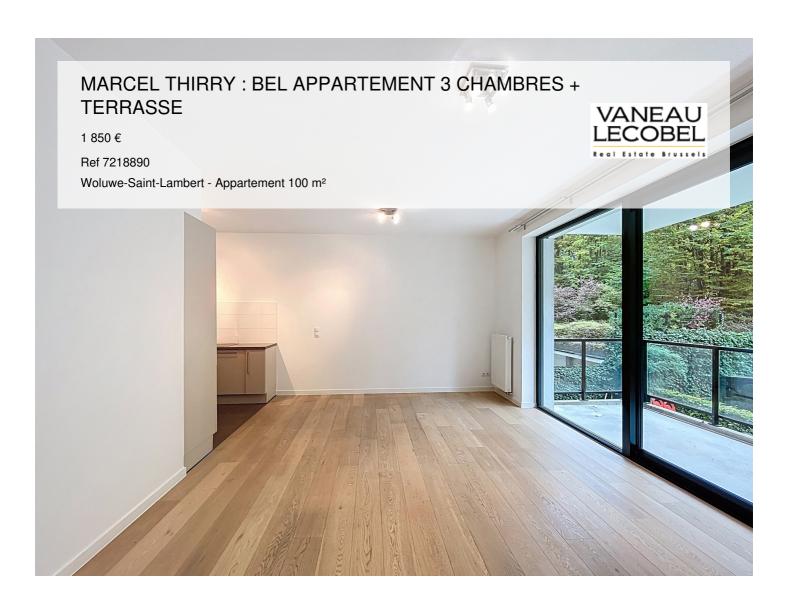
Salle(s) d'eau: 2

Ascenseur: Oui

Parking(s): 1

Terrasse: Oui

Charges: 100 €









#### **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis 1972

#### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente viagère

# **VANEAU**

# C'EST AUSSI

# VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

## **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

## **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2.5 milliards d'actifs gérés