

MOLIÈRE : SPLENDIDE MAISON DE MAÎTRE 5 CHAMBRES

4 950 €

Ref 7213648

Ixelles - Maison 502 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement située sur la prestigieuse avenue Molière en face de la Place Guy d'Arezzo, sublime maison de Maître remise à neuve en 2015 d'une superficie totale de ± 502 m². Elle se compose d'un hall d'entrée avec un vestiaire et un water-closet, d'un somptueux séjour (de type 3 pièces en enfilade d'environ 47,15 m²), d'une jolie salle à manger (± 15,50 m²), d'une cuisine super équipée, de 5 belles chambres (± 37 m², ± 18,15 m², ± 19,50 m², ± 18,70 m² et ± 43 m²) dont la suite parentale avec son espace dressing et sa salle de bains et douche, d'un joli bureau (± 17,60 m²), de 2 salles de bains indépendantes, d'une salle de douche et d'une buanderie équipée. Grandes terrasses et un joli jardin de ville. Cave au premier sous-sol, un garage et un emplacement de parking extérieur. Alarme, ascenseur privatif et matériaux de qualité. Charges : 150 € /mois (Forfait pour l'entretien de l'ascenseur, de la chaudière et de l'alarme). PEB D-. À découvrir au plus vite !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles
T +32 2 340 72 85

[✉ rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7213648

Prix : 4 950 €

Surface : 502 m²

Chambre(s) : 5

Etage : 0

Salle(s) de bain : 4

Salle(s) d'eau : 1

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 150 €

MOLIÈRE : SPLENDIDE MAISON DE MAÎTRE 5 CHAMBRES

4 950 €

Ref 7213648

Ixelles - Maison 502 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





MOLIÈRE : SPLENDIDE MAISON DE MAÎTRE 5 CHAMBRES

4 950 €

Ref 7213648

Ixelles - Maison 502 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés