

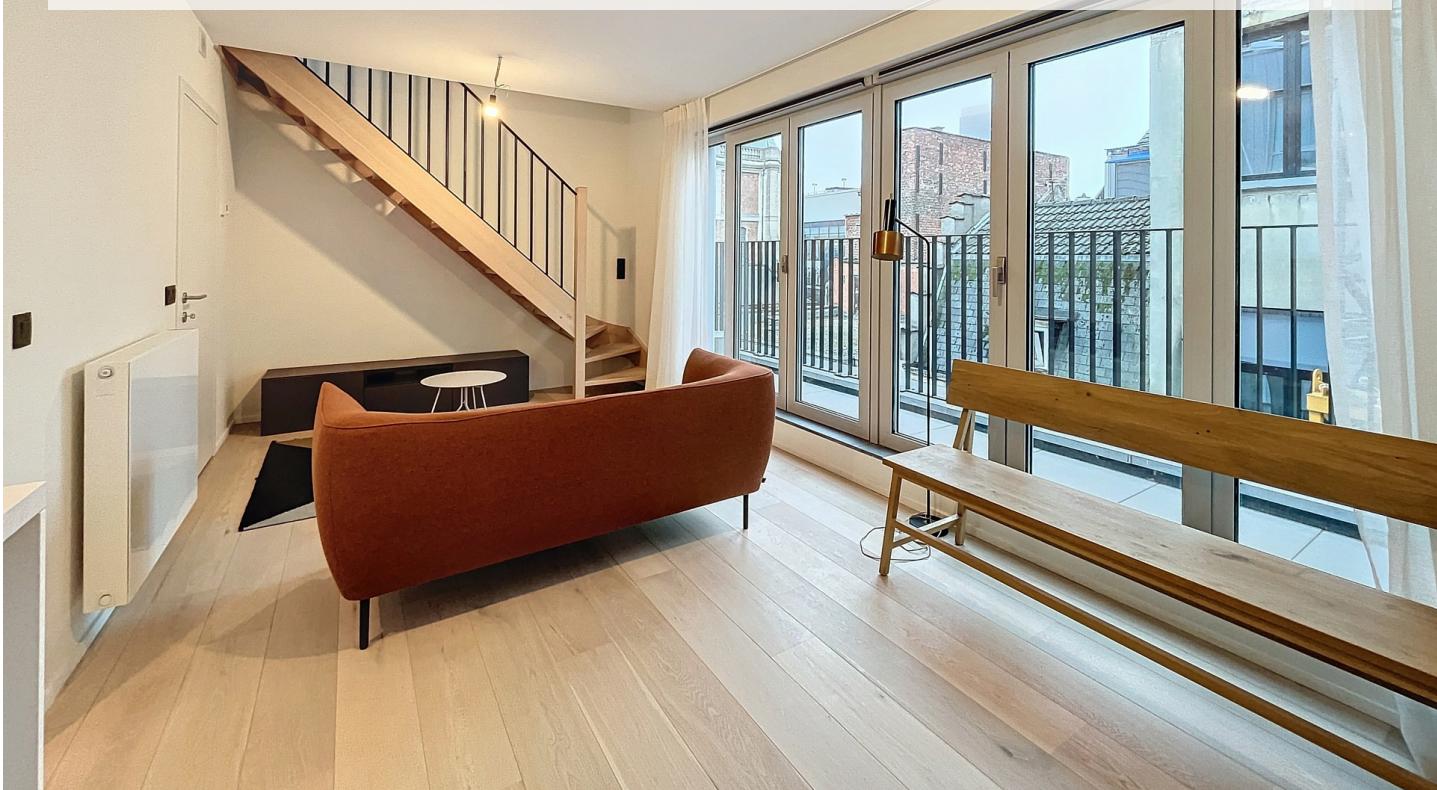
# CENTRE VILLE - DUPLEX MEUBLÉ 3 CH + TERRASSE

1 980 €

Ref 7213249

Bruxelles - Appartement 105 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Idéalement situé entre le Théâtre National Wallonie-Bruxelles et la Grand Place, superbe appartement duplex de standing entièrement meublé d'une superficie totale de ± 105 m<sup>2</sup> dans un immeuble neuf. Il se compose d'un séjour/salle à manger (± 28 m<sup>2</sup>), d'une cuisine américaine super équipée, d'un hall de nuit avec des placards encastrés desservant 3 belles chambres (± 17 m<sup>2</sup>, ± 10 m<sup>2</sup> et ± 9 m<sup>2</sup>), d'une salle de bains et d'une salle de douche. Belle terrasse (± 6 m<sup>2</sup>) accessible par le séjour. Double vitrage. Charges : 130 €/ mois (Provision pour l'entretien des parties communes, l'assurance et l'entretien de la chaudière). PEB A-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

[est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7213249

Prix : 1 980 €

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Chambre(s) : 3

Etage : 4

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Terrasse : Oui

Charges : 130 €

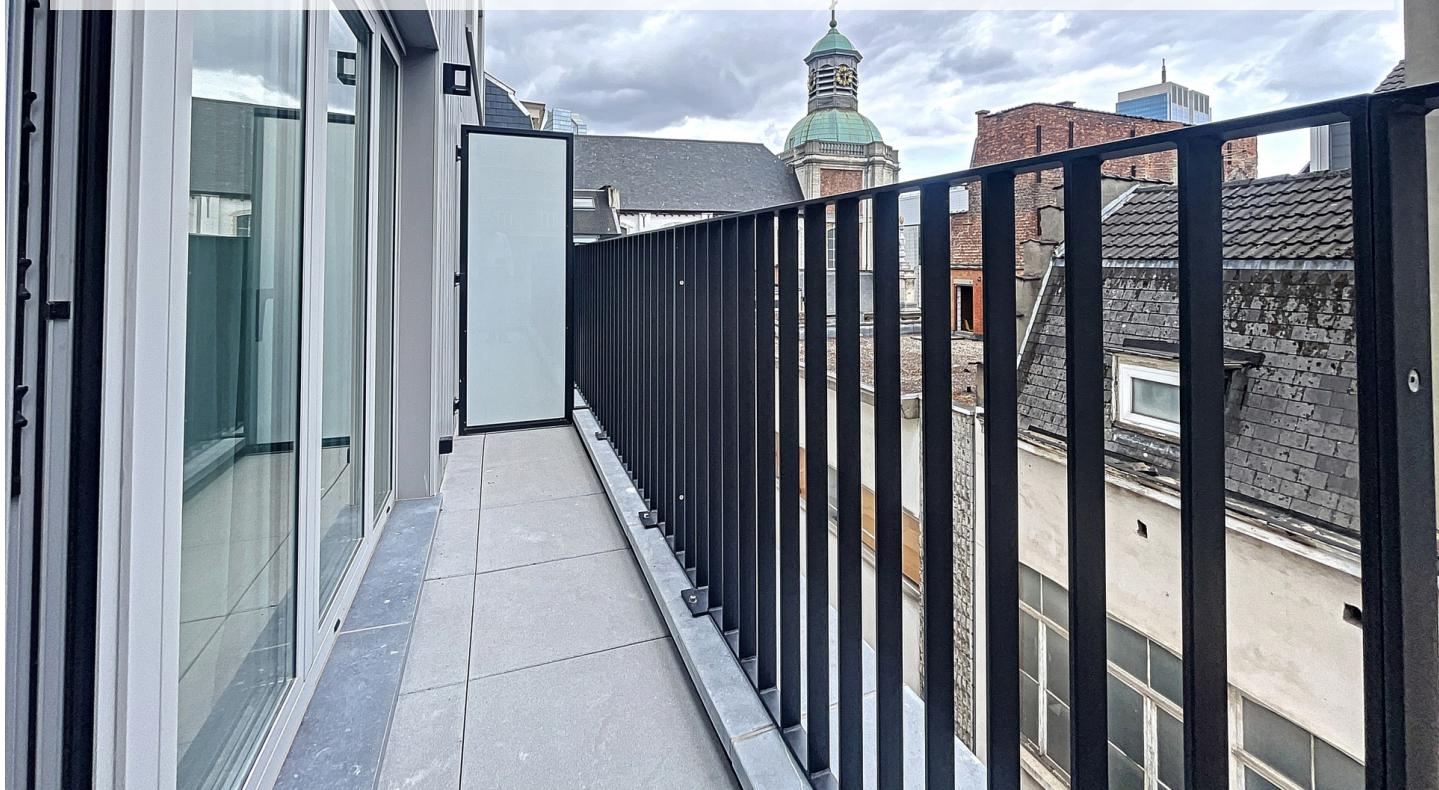
# CENTRE VILLE - DUPLEX MEUBLÉ 3 CH + TERRASSE

1 980 €

Ref 7213249

Bruxelles - Appartement 105 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





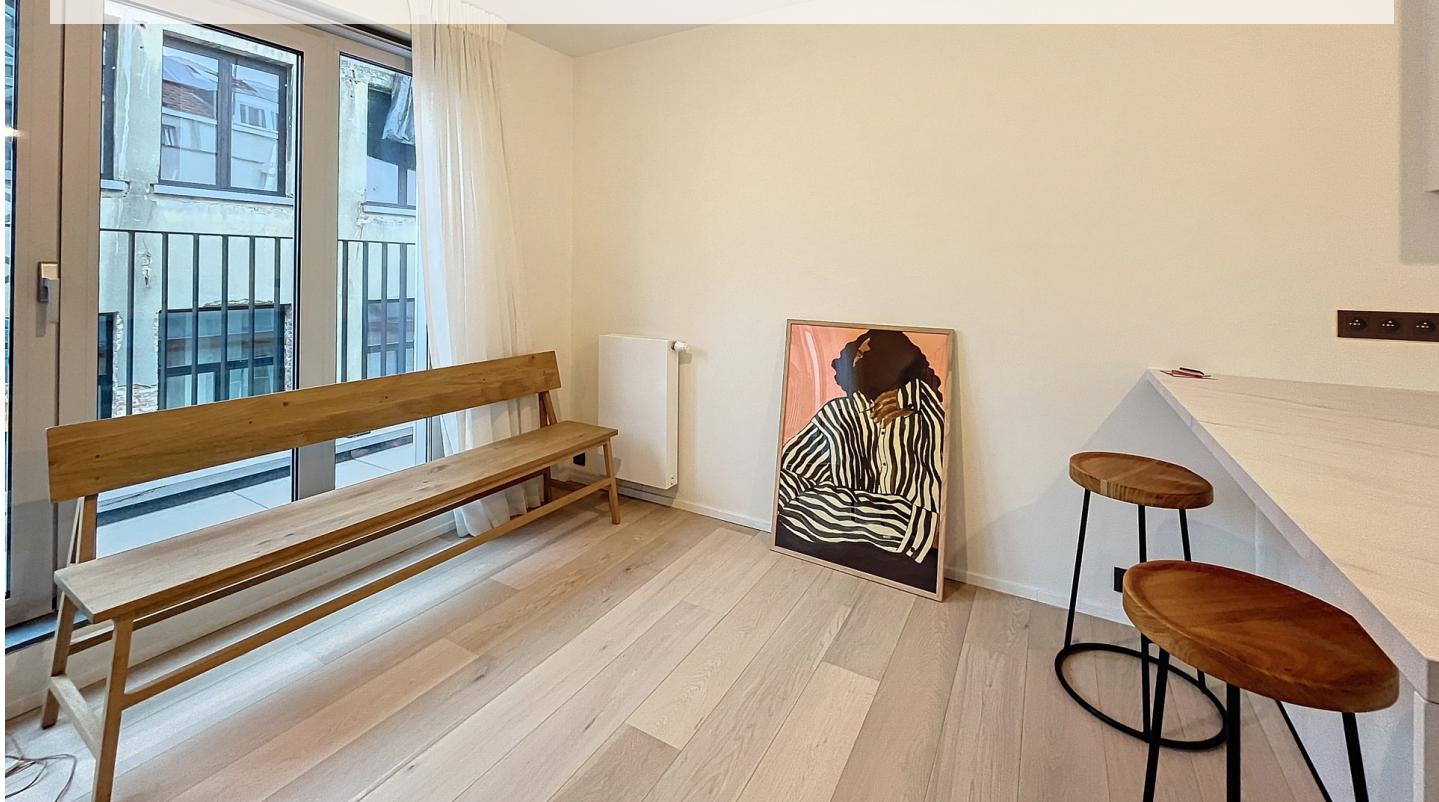
# CENTRE VILLE - DUPLEX MEUBLÉ 3 CH + TERRASSE

1 980 €

Ref 7213249

Bruxelles - Appartement 105 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés