

CHURCHILL/CAVELL : SUPERBE APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSE

1 800 €

Ref 7212488

Uccle - Appartement 128 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Entre l'avenue Winston Churchill et l'avenue Bel-Air, magnifique appartement d'une superficie totale de ± 128 m² dans un immeuble résidentiel. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste séjour avec espace salle à manger ($\pm 32,15$ m²), d'une nouvelle cuisine super équipée ($\pm 10,50$ m²), d'un hall de nuit, de 3 belles chambres ($\pm 15,5$ m², ± 12 m² et ± 9 m²), d'une salle de bains et d'un watercloset. Belle terrasse à l'arrière ($\pm 8,35$ m²) orientée Ouest et accessible par la cuisine. Cave au niveau -1 et un emplacement de parking inclus. Porte blindée, double vitrage et parquet. Des travaux de rénovation sont prévus, comprenant la remise en peinture, l'installation de nouveaux châssis à double vitrage à l'arrière, la revitrification du parquet ainsi que la pose d'une nouvelle cuisine. Les colocations ne sont pas autorisées. Charges : 300 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et froide et l'entretien des parties communes). PEB E. A découvrir en exclusivité chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7212488

Prix : 1 800 €

Surface : 128 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 1

Salle(s) de bain : 1

Salle(s) d'eau : 0

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 300 €

Disponib 01/11/2025

ilité :

CHURCHILL/CAVELL : SUPERBE APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSE

1 800 €

Ref 7212488

Uccle - Appartement 128 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





CHURCHILL/CAVELL : SUPERBE APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSE

1 800 €

Ref 7212488

Uccle - Appartement 128 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés