

QUARTIER EU/PARC ROYAL : APPART DE STANDING, TERRASSE, BOX

475 000 €

Ref 7198694

Bruxelles - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Situation idéale, entre le parc de Bruxelles et le quartier européen, appartement de caractère au 2ème étage d'un immeuble de standing. Un vaste hall d'entrée (9,80 m²), séjour /salle à manger de 39 m² accédant à une terrasse. Cuisine super équipée de 11,50 m² marque Krefel de 2014 avec balcon. Trois chambres (21 - 16,55 - 8,50 m²) donnant à l'arrière de l'immeuble au calme. Salle de bains avec double lavabo et baignoire, des toilettes séparées. Placards encastrés dans le hall de nuit et dans une chambre. Une cave comprise et un garage box en option à 50.000 € à l'arrière de l'immeuble complètent ce bien de prestige. Divers: De nouveaux volets partout, parquets, portes vitrées, moulures, feu ouvert décoratif, nouvel ascenseur. Excellente localisation entre le Palais royal et le parc de Bruxelles et les institutions européennes; à proximité de toutes les facilités (métro Arts Loi), les commerces, écoles, universités. Le centre historique de Bruxelles avec ses restos, musées, galeries d'art et animations variées est accessible à pied (15 min.). Accès rapide aux autoroutes, à l'aéroport de Bruxelles, à l'OTAN!

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7198694

Prix : 475 000 €

Surface : 127 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 2

Salle(s) de bain : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Disponib 01/03/2025

ilité :

QUARTIER EU/PARC ROYAL : APPART DE STANDING, TERRASSE, BOX

475 000 €

Ref 7198694

Bruxelles - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



QUARTIER EU/PARC ROYAL : APPART DE STANDING, TERRASSE, BOX

475 000 €

Ref 7198694

Bruxelles - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés