

CHANT D' OISEAU - MAISON DE ± 257 M² BRUTS AVEC JARDIN.

760 000 €

Ref 7194558

Auderghem - Maison 257 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement située dans le quartier du Chant d'Oiseau, charmante maison à rénover d'une superficie de ± 257 m² bruts avec jardin de ± 90 m². Elle se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : hall d'entrée de ± 14 m² avec toilette séparée donnant accès au jardin de ± 90 m², au garage, à la chaufferie, à la buanderie et à un bureau de ± 8 m². Au bel étage : séjour en L de ± 40 m² avec salle à manger, cuisine semi-équipée de ± 9 m² et terrasse de ± 12 m². Au 1er étage : hall de nuit desservant trois chambres de ± 18, 16 et 9 m², ainsi qu'une salle de bains de ± 6 m² avec toilette séparée. Au 2ème étage : hall de nuit desservant une grande chambre de ± 27 m² et un grenier de ± 35 m². PEB G. Également : un seul propriétaire depuis 1963, maison lumineuse, beaux espaces de vie, cheminée fonctionnelle, box de garage et emplacement de parking. À visiter en exclusivité chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7194558

Prix : 760 000 €

Surface : 257 m²

Chambre(s) : 4

Salle(s) de bain : 1

Jardin : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponib 01/01/2026

ilité :

CHANT D' OISEAU - MAISON DE ± 257 M² BRUTS AVEC JARDIN.

760 000 €

Ref 7194558

Auderghem - Maison 257 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



CHANT D' OISEAU - MAISON DE ± 257 M² BRUTS AVEC JARDIN.

760 000 €

Ref 7194558

Auderghem - Maison 257 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés