

APPARTEMENT NEUF DE \pm 115 M² AVEC TERRASSE DE 75 M².

595 000 €

Ref 7177463

Anderlecht - Appartement 115 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé le long du Canal de Bruxelles et proche du centre-ville, magnifique appartement de \pm 115 m² bruts avec terrasse de 75 m². Il se compose comme suit : hall d'entrée de \pm 5 m² avec toilette séparée, lumineux séjour de \pm 45 m² donnant accès à une magnifique terrasse orientée Sud-Ouest, cuisine ouverte super-équipée avec îlot central, buanderie avec espace de rangement, deux grandes chambres de \pm 15 m² et 11 m², chacune avec salle de bains privative et un accès à la terrasse. PEB A-. Également : emplacement de parking obligatoire à 30.000 €, vue urbaine et rural, ventilation double flux, châssis triple vitrage, électricité conforme, porte blindée, cave, local vélo, accès rapide au Thalys/Eurostar, vendu avec le jardin-terrasse entièrement aménagé et équipé d'un système d'irrigation automatique. À découvrir en exclusivité chez Vaneau Lecobel.

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7177463

Prix : 595 000 €

Surface : 115 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 6

Salle(s) de bain : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponib 30/03/2026 -

ilité : 12:00

**APPARTEMENT NEUF DE \pm 115 M² AVEC TERRASSE DE
75 M².**

595 000 €

Ref 7177463

Anderlecht - Appartement 115 m²



APPARTEMENT NEUF DE \pm 115 M² AVEC TERRASSE DE 75 M².

595 000 €

Ref 7177463

Anderlecht - Appartement 115 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés