

A propos de ce bien

Dans le quartier prisé de la Place Brugmann, proche de la Place d'Arezzo, magnifique penthouse duplex de ± 218 bruts au 3ème et 4ème étage d'un immeuble de caractère. Il se compose comme suit : Hall d'entrée de ± 8 m², lumineux séjour de ± 34 m² avec accès vers une jolie terrasse de ± 17.5 m² orientée Sud-Ouest, salle à manger de ± 11 m², cuisine super-équipée de ± 19.5 m², grenier aménagé en bureau et second salon de ± 25 m², wc invité et buanderie. Hall de nuit de ± 13 m², chambre parentale de ± 21 m² avec dressing de ± 8 m² et salle de bains complète de ± 11.5 m², 2 chambres supplémentaire de ± 15.5 m² et ± 9 m² avec salle de douches communicante et wc, bureau aménagé en chambre d'amis de ± 7 m² avec salle de douches attenante et wc. Également: Ascenceur aux normes déservant les 2 étages, chaudière individuelle au gaz, double vitrage, électricité aux normes, toiture et façade isolées, 2 caves, box de garage inclus, PEB D. Un magnifique appartement qui ravira les amateurs de calme, et de luminosité. A ne pas manquer !!

VANEAU LECOBEL BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050 lxelles

T+32 2 346 33 55

Référence: 7184422

Prix: 1 195 000 €

Surface: 218 m²

Chambre(s): 3

Etage: 3

Salle(s) de bain: 3

Cave: Oui

Ascenseur: Oui

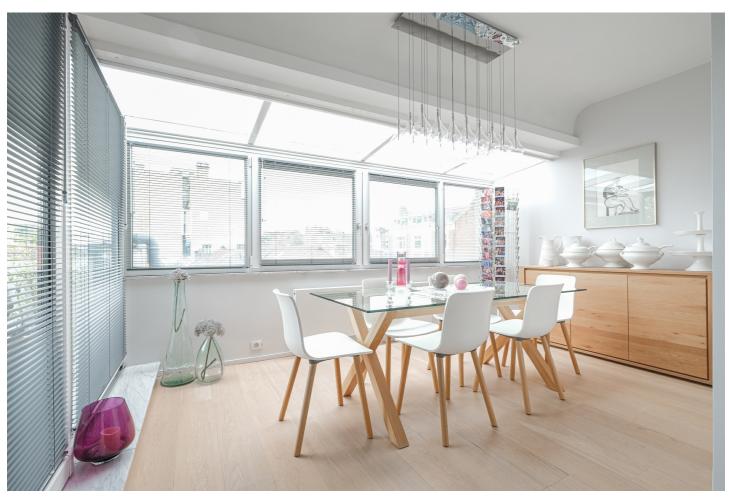
Parking(s): 1

Terrasse: Oui









VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2