

DOLEZ : BELLE MAISON 3 FAÇADES + JARDIN + GARAGE

3 850 €

Ref 7178888

Uccle - Maison 289 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Proche du quartier du Prince d'Orange et de la Place Saint-Job, superbe maison de type 3 façades d'une superficie totale de \pm 289 m² construite en 2010. Elle se compose d'un vaste hall d'entrée avec un vestiaire et un watercloset, d'un vaste séjour avec une cassette au gaz (\pm 46,30 m²), d'une cuisine super équipée (\pm 17,40 m²), d'une jolie salle à manger (\pm 19,15 m²), d'un hall de nuit, de 4 belles chambres (\pm 27,80 m², \pm 18,55 m², \pm 15,95 m² et \pm 15,85 m²) dont la suite parentale avec son espace dressing et sa salle de bains et douche et de 2 salles de douche. Belle terrasse accessible par la suite parentale ainsi qu'une jolie terrasse donnant sur un magnifique jardin (\pm 115 m²) orientés Sud Est. Caves comprenant une cave à vins et un double garage avec plusieurs emplacements devant la maison. La maison dispose d'une alarme Verisure, de double vitrage, d'une ventilation double flux, d'un adoucisseur d'eau et d'air conditionné. Charges : 100 €/mois (Forfait pour l'internet/télévision). PEB C-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles
T +32 2 340 72 85

[✉ rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7178888

Prix : 3 850 €

Surface : 289 m²

Chambre(s) : 4

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 2

Jardin : Oui

Cave : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 100 €

Disponib 01/11/2025 -
ilité : 12:00

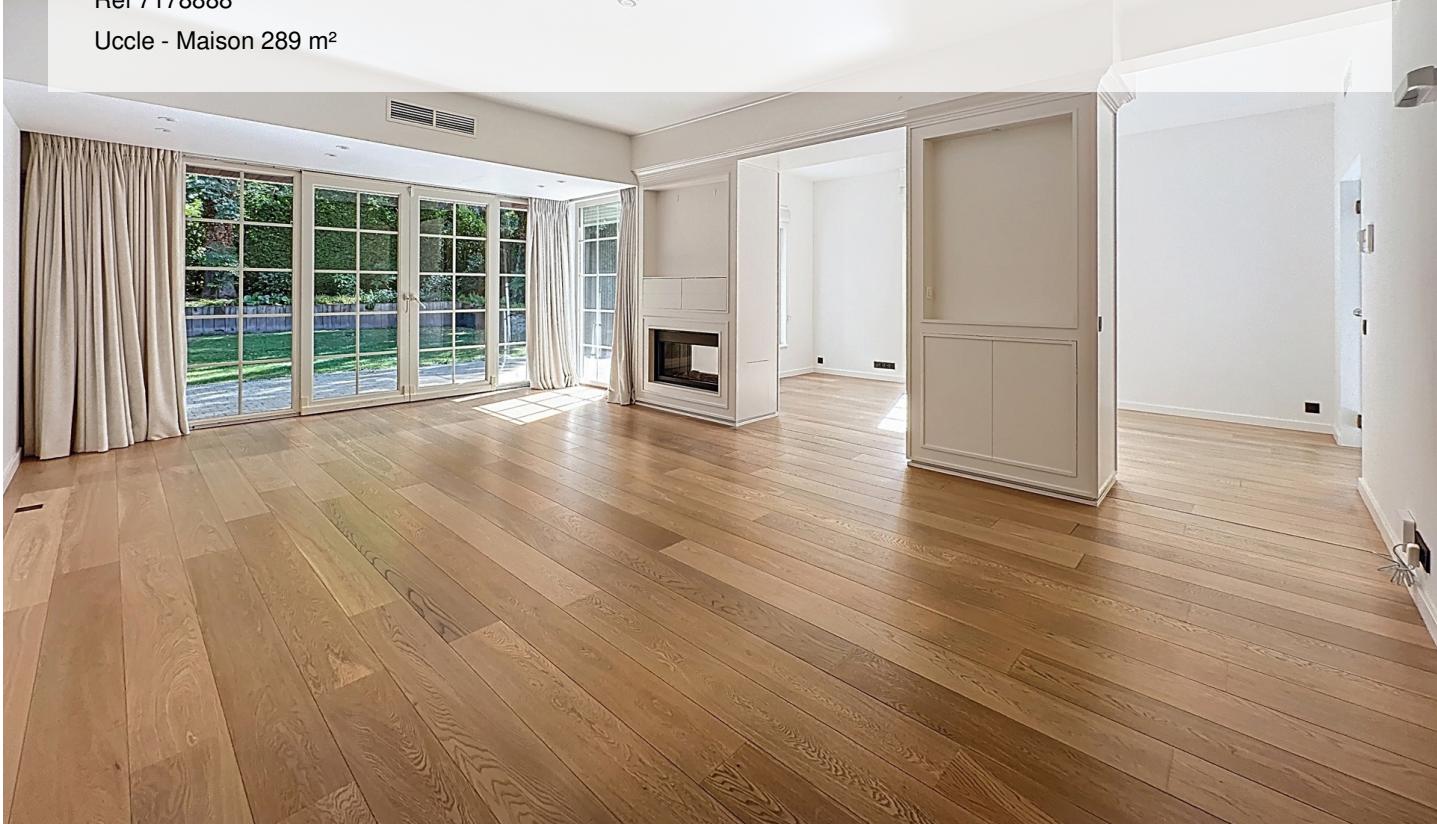
**DOLEZ : BELLE MAISON 3 FAÇADES + JARDIN +
GARAGE**

3 850 €

Ref 7178888

Uccle - Maison 289 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





DOLEZ : BELLE MAISON 3 FAÇADES + JARDIN + GARAGE

3 850 €

Ref 7178888

Uccle - Maison 289 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés