

# HAUT DE FOREST : BEL APPARTEMENT RÉNOVÉ + TERRASSES

1 500 €

Ref 7177613

Uccle - Appartement 101 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Dans le quartier Sept Bonniers/Neptune, bel appartement entièrement remis à neuf d'une superficie totale de  $\pm 101$  m² dans un immeuble résidentiel. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un lumineux séjour ( $\pm 32,50$  m²), d'une cuisine neuve et super équipée ( $\pm 12,90$  m²), d'un hall de nuit, de 2 belles chambres ( $\pm 16,15$  m² et  $\pm 14,50$  m²), d'une salle de bains et d'un water-closet. Belle terrasse à l'avant ( $\pm 8$  m²) et un grand balcon à l'arrière. Cave et un emplacement de parking intérieur inclus au premier et deuxième sous sol. Charges : 300 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et froide et l'entretien des parties communes). PEB E. A découvrir en exclusivité chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,  
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7177613

**Prix :** 1 500 €

**Surface :** 101 m²

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 5

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 0

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui

**Charges :** 300 €

---

**Disponib** 01/10/2025

**ilité :**

# HAUT DE FOREST : BEL APPARTEMENT RÉNOVÉ + TERRASSES

1 500 €

Ref 7177613

Uccle - Appartement 101 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







# HAUT DE FOREST : BEL APPARTEMENT RÉNOVÉ + TERRASSES

1 500 €

Ref 7177613

Uccle - Appartement 101 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés