



QUARTIER DES PÊCHERIES: MAISON 4 CHAMBRES À RAFRAÎCHIR

750 000 €

Ref 7142779

Watermael-Boitsfort - Maison 210 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels

A propos de ce bien

SOUS OFFRE !! Idéalement située à deux pas de l'école Japonaise – Belle maison à rafraîchir d'une superficie de ± 210 m² bruts avec jardin Sud de ± 40 m² dans rue calme à sens unique. Elle se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, toilette séparée, deux grandes caves et un garage de ± 20 m². Au 1er étage : hall donnant sur un séjour de ± 40 m², cuisine équipée, terrasse couverte donnant sur le jardin. Au 2ème étage : hall de nuit desservant deux chambres de ± 13 et 12 m², un bureau de ± 6 m² et une salle de bains avec toilette. Au 3ème étage : hall de nuit desservant deux chambres de ± 13 et 11 m², un bureau de ± 7 m² et une salle de douche avec toilette. Également : électricité conforme, panneaux photovoltaïques, chaudière au gaz, double vitrage. PEB : D. À découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7142779

Prix : 750 000 €

Surface : 210 m²

Chambre(s) : 4

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Jardin : Oui

Cave : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponib 02/03/2026 -

ilité : 12:00

QUARTIER DES PÊCHERIES: MAISON 4 CHAMBRES À RAFRAÎCHIR

750 000 €

Ref 7142779

Watermael-Boitsfort - Maison 210 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





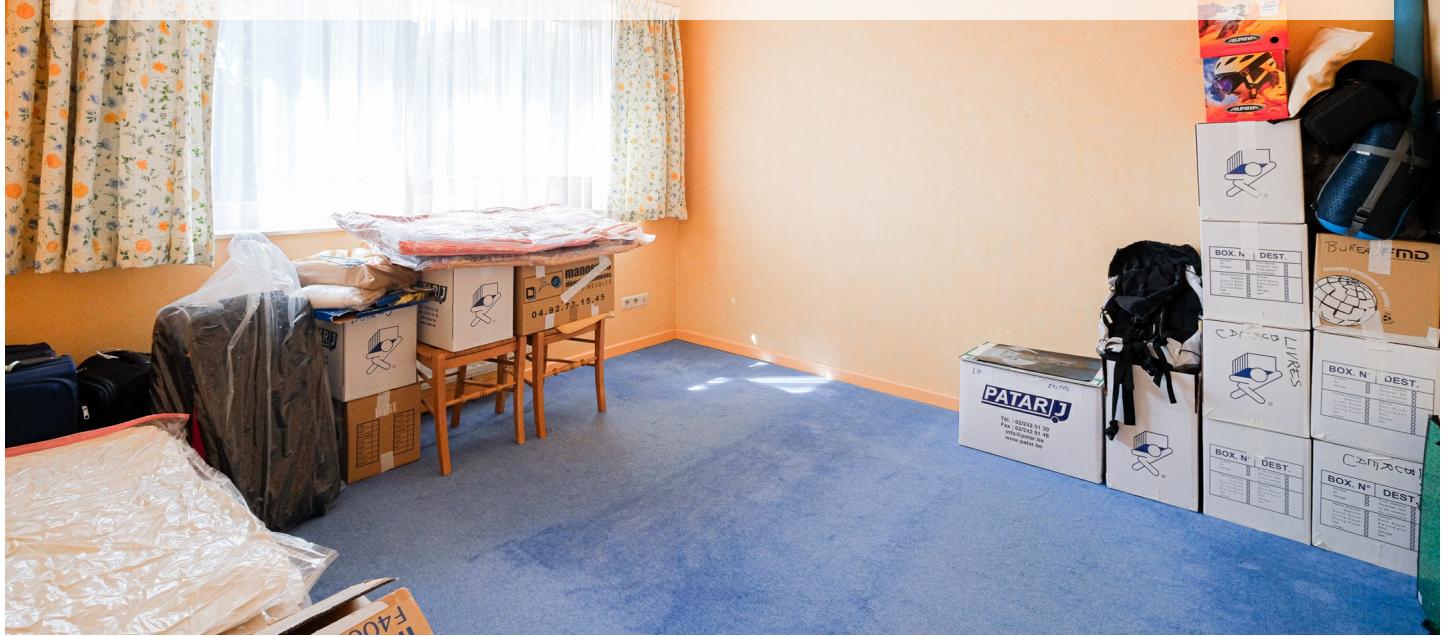
QUARTIER DES PÊCHERIES: MAISON 4 CHAMBRES À RAFRAÎCHIR

750 000 €

Ref 7142779

Watermael-Boitsfort - Maison 210 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés