

# PLACE POELAERT : BEAU REZ-DE-CHAUSSÉE AVEC JARDIN MEUBLÉ

1 750 €

Ref 7141118

Bruxelles - Appartement 103 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Proche du Palais de Justice et du Petit Sablon, bel appartement rez-de-chaussée meublé d'une superficie totale de  $\pm 103$  m<sup>2</sup> au sein d'une charmante copropriété. Il se compose d'un joli séjour, d'une belle salle à manger avec une cuisine super équipée, d'1 belle chambre ( $\pm 21$  m<sup>2</sup>), d'une salle de douche avec WC. Jolie terrasse donnant sur un jardin de ville ( $\pm 40$  m<sup>2</sup>). Cave incluse. Belle hauteur sous plafond et double vitrage. Charges : 150 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau, l'électricité et l'entretien des parties communes). PEB F. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES EST  
200 , Rue Belliard - 1000  
Bruxelles  
T +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7141118

**Prix :** 1 750 €

**Surface :** 103 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 1

**Etage :** 0

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 12

**Jardin :** Oui

**Cave :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Charges :** 150 €

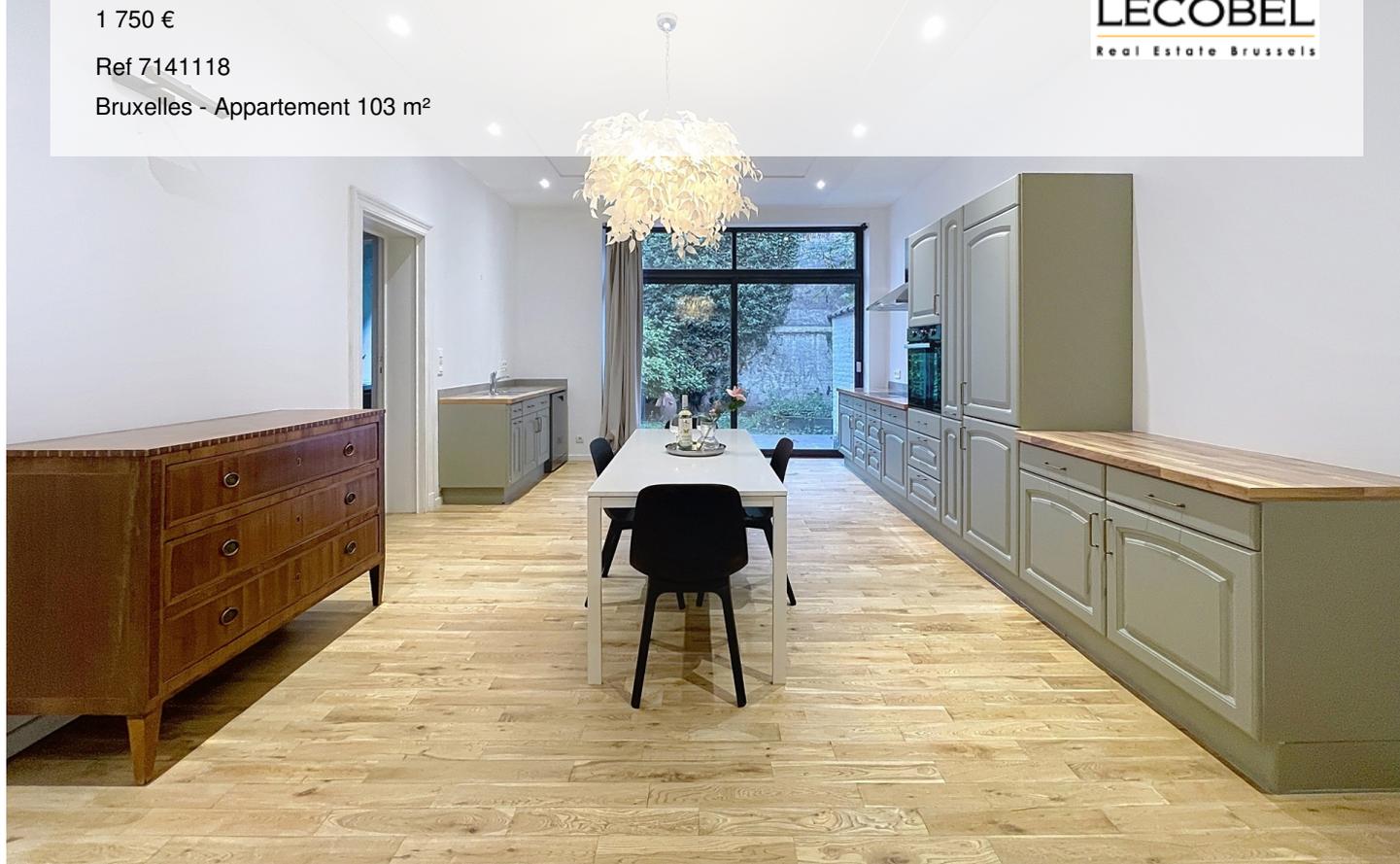
# PLACE POELAERT : BEAU REZ-DE-CHAUSSÉE AVEC JARDIN MEUBLÉ

1 750 €

Ref 7141118

Bruxelles - Appartement 103 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# PLACE POELAERT : BEAU REZ-DE-CHAUSSÉE AVEC JARDIN MEUBLÉ

1 750 €

Ref 7141118

Bruxelles - Appartement 103 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**