

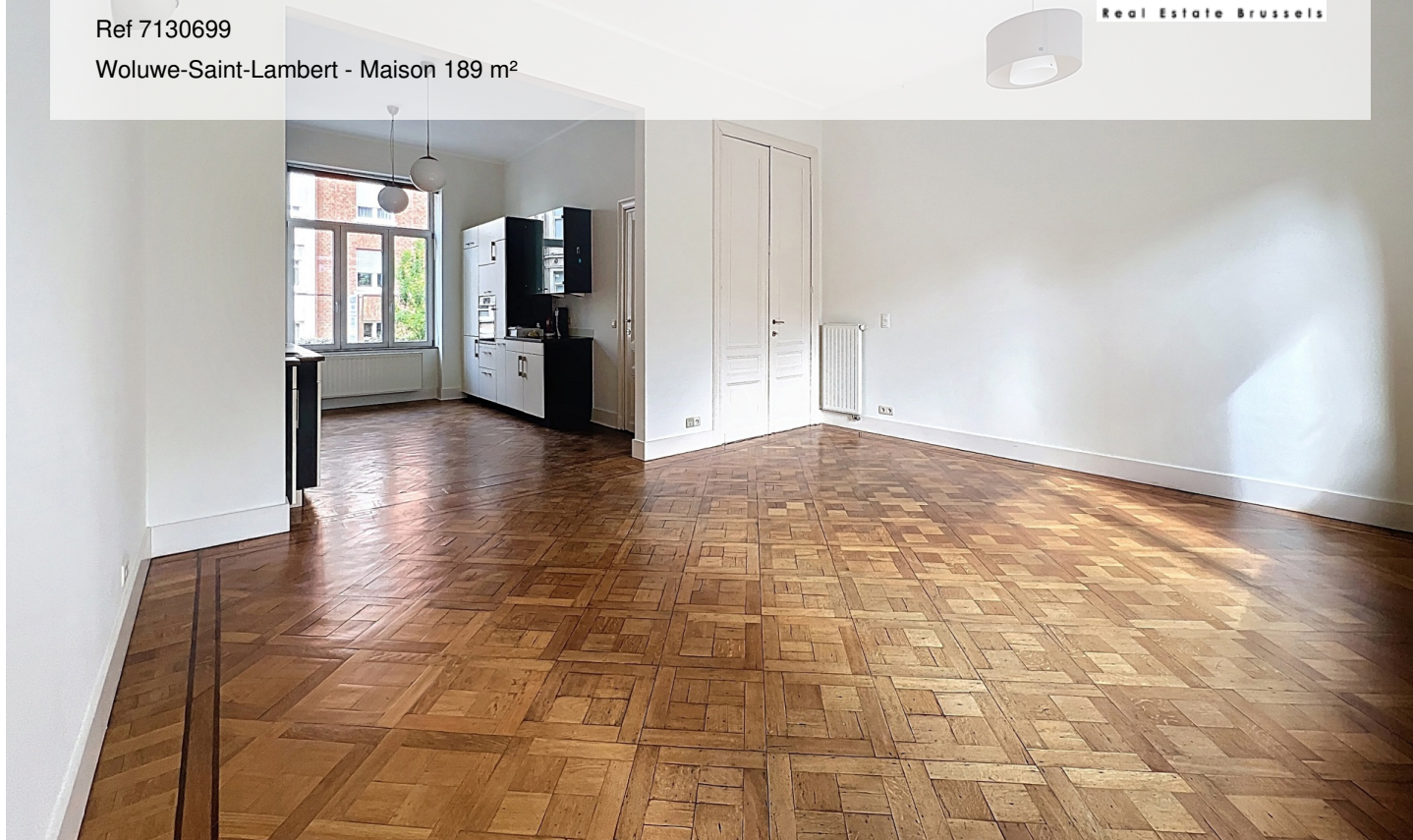
PARC DU CINQUANTENAIRE : MAGNIFIQUE MAISON DE MAÎTRE 4 CH

3 250 €

Ref 7130699

Woluwe-Saint-Lambert - Maison 189 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

À quelques pas du parc du Cinquantenaire, dans un quartier résidentiel recherché, belle maison d'une superficie totale de ± 190 m² construite en 1905. Elle se compose d'un vaste et lumineux séjour, d'une cuisine américaine super équipée, de 4 belles chambres (± 23 m², ± 15 m², ± 14 m² et ± 14 m²), de 2 salles d'eau, ainsi que d'un vaste hall au dernier étage offrant la possibilité d'aménager une cinquième chambre. Grande terrasse orientée plein Sud et joli jardin complètent l'ensemble. Possibilité de louer un garage en supplément (150 €/mois). Alarme Verisure (50 €/mois) et double vitrage. Toutes les charges sont individuelles. PEB : E+. À découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7130699

Prix : 3 250 €

Surface : 189 m²

Chambre(s) : 4

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Jardin : Oui

Cave : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 50 €

Disponib 01/09/2025

ilité :

PARC DU CINQUANTENAIRE : MAGNIFIQUE MAISON DE MAÎTRE 4 CH

3 250 €

Ref 7130699

Woluwe-Saint-Lambert - Maison 189 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PARC DU CINQUANTENAIRE : MAGNIFIQUE MAISON DE MAÎTRE 4 CH

3 250 €

Ref 7130699

Woluwe-Saint-Lambert - Maison 189 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés