

MONTGOMERY: MAGNIFIQUE PENTHOUSE DUPLEX TERRASSE SUD, VUES

725 000 €

Ref 7127346

Woluwe-Saint-Pierre - Penthouse 162 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Situé sur le rond-point Montgomery, au 3^{ème} et 4^{ème} étages avec ascenseur d'un hôtel de maître, penthouse en excellent état. Il se compose comme suit: un hall d'entrée, vestiaire, trois chambres (25-24-10 m²), salle de bains avec toilettes, salle de douche, toilettes séparées, buanderie. Au niveau supérieur: spacieux salon et salle à manger de 60 m² accédant à une belle terrasse sud de 16 m² avec vues, cuisine américaine super équipée, coin bureau. Une grande cave complète ce bien. Rénové avec matériaux de qualité, parquets en chêne massif, caractère et charme. Egalement: chaudière individuelle au gaz, PEB D, toit isolé, double vitrage, ascenseur privé. Vues magnifiques sur le rond-point Montgomery! Coup de cœur garanti! Excellente situation avec toutes les facilités à portée de main: transports (métro, tram, bus), écoles (Collège St. Michel, Montessory school, etc.), commerces, restaurants et cafés, le parc du Cinquantenaire, le parc Georges Henri, le parc de Woluwe. Accès rapide aux institutions européennes, à l'OTAN, à l'aéroport de Bruxelles.

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200, Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7127346

Prix : 725 000 €

Surface : 162 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 3

Salle(s) de bain : 2

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Disponib 01/01/2026

ilité :

MONTGOMERY: MAGNIFIQUE PENTHOUSE DUPLEX TERRASSE SUD, VUES

725 000 €

Ref 7127346

Woluwe-Saint-Pierre - Penthouse 162 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



MONTGOMERY: MAGNIFIQUE PENTHOUSE DUPLEX TERRASSE SUD, VUES

725 000 €

Ref 7127346

Woluwe-Saint-Pierre - Penthouse 162 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés