

AV. MOLIÈRE - APPARTEMENT MEUBLÉ RÉNOVÉ 4 CHAMBRES

3 000 €

Ref 7126745

Ixelles - Appartement 147 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Sur la prestigieuse avenue Molière, côté Bascule, au 5^{ème} étage d'un charmant immeuble entièrement rénové en 2022, superbe appartement meublé d'une superficie totale de ± 147 m². Il se compose d'un vaste et lumineux séjour avec cuisine ouverte (± 54 m²), d'un hall de nuit ($\pm 9,5$ m²), de 4 chambres (± 24 m², ± 16 m², $\pm 11,2$ m² et ± 10 m²) chacune disposant de sa propre salle de douche attenante, ainsi que de deux wc séparés. Cave incluse, double vitrage, VMC double flux, chaudière au gaz récente (2022) et électricité conforme. Charges : ± 150 €/mois (électricité et nettoyage des communs, ascenseurs et wifi performant). PEB : C. A découvrir sans tarder chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,

10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7126745

Prix : 3 000 €

Surface : 147 m²

Chambre(s) : 4

Etage : 5

Salle(s) de bain : 4

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 40 €

Disponibilité : 01/10/2025

illité :

AV. MOLIÈRE - APPARTEMENT MEUBLÉ RÉNOVÉ 4 CHAMBRES

3 000 €

Ref 7126745

Ixelles - Appartement 147 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



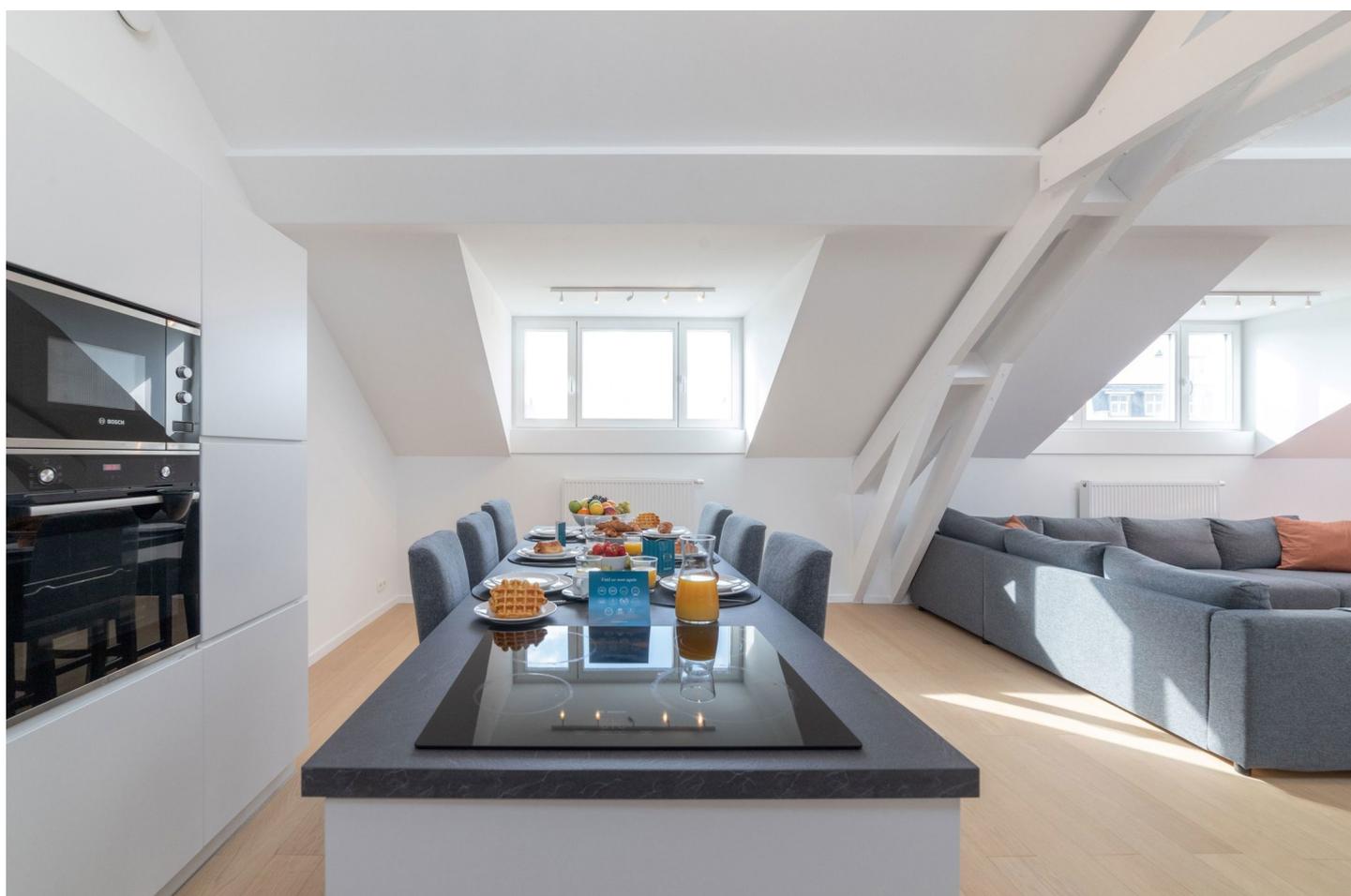
AV. MOLIÈRE - APPARTEMENT MEUBLÉ RÉNOVÉ 4 CHAMBRES

3 000 €

Ref 7126745

Ixelles - Appartement 147 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés