

QUARTIER EUROPÉEN : SOMPTUEUX DUPLEX 3 CH. TERRASSE

2 250 €

Ref 7121200

Schaerbeek - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Proche du quartier Européen, somptueux appartement duplex de caractère non meublé d'une superficie totale de ± 135 m² situé au 1er étage d'une magnifique maison bourgeoise construite en 1906 par l'architecte Albert HUVER. Il se compose d'un lumineux séjour (± 23 m²) avec une cuisine ouverte super équipée, de 3 belles chambres (± 18 m², ± 14 m² et ± 13 m²) chacune en suite avec sa propre salle de bains et d'un water-closet. Balcon accessible par la chambre principale et une belle terrasse (± 7 m²) orientée Ouest. Cet appartement bénéficie de triple vitrage, de finitions haut de gamme, d'un système de ventilation et d'un parquet en chêne. Local vélo et local poubelle à disposition au sein de l'immeuble. Charges : 150 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et l'entretien des parties communes). PEB C. Un bien d'exception à découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200, Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7121200

Prix : 2 250 €

Surface : 135 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 1

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 3

Cave : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 150 €

Disponib 01/10/2025

ilité :

QUARTIER EUROPÉEN : SOMPTUEUX DUPLEX 3 CH. TERRASSE

2 250 €

Ref 7121200

Schaerbeek - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





QUARTIER EUROPÉEN : SOMPTUEUX DUPLEX 3 CH. TERRASSE

2 250 €

Ref 7121200

Schaerbeek - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés