

ROOSEVELT : SUPERBE APPARTEMENT 4 CH ENTIÈREMENT RÉNOVÉ

3 350 €

Ref 7100884

Ixelles - Appartement 205 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

En face du Bois de la Cambre dans le quartier Franklin Roosevelt, magnifique appartement entièrement rénové en 2018 d'une superficie totale de ± 205 m² dans un immeuble de standing. Il se compose d'un hall d'entrée avec un wc séparé et un vestiaire, d'un spacieux et lumineux séjour d'une superficie ($\pm 41,80$ m²), d'une jolie salle à manger, d'une cuisine super équipée, de 4 belles grandes chambres ($\pm 26,50$ m², ± 15 m², $\pm 14,40$ m² et $\pm 9,70$ m²), d'1 salle de bains et douche, d'une salle de bains et d'une salle de douche. Belle terrasse à l'arrière ($\pm 5,60$ m²) et un balcon à l'avant ($\pm 2,30$ m²). Cave incluse et une possibilité de louer un garage box (150 €/mois). Charges : 600 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et froide, l'entretien des parties communes, l'assurance abandon de recours et la concierge). PEB C-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,

10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7100884

Prix : 3 350 €

Surface : 205 m²

Chambre(s) : 4

Etage : 5

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 600 €

Disponib 01/11/2025

ilité :

ROOSEVELT : SUPERBE APPARTEMENT 4 CH ENTIÈREMENT RÉNOVÉ

3 350 €

Ref 7100884

Ixelles - Appartement 205 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





ROOSEVELT : SUPERBE APPARTEMENT 4 CH ENTIÈREMENT RÉNOVÉ

3 350 €

Ref 7100884

Ixelles - Appartement 205 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés