

LEPOUTRE : SOMPTUEUX APPARTEMENT + BALCON

1 500 €

Ref 7045681

Ixelles - Appartement 113 m²

**VANEAU
LECOCHEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Avenue Louis Lepoutre proche du croisement avec la chaussée de Waterloo, somptueux appartement rénové d'une superficie totale de ± 113 m² dans une charmante copropriété. Il se compose hall d'entrée avec un vestiaire et un WC séparé, d'un joli séjour avec un espace salle à manger (± 52 m²), d'une cuisine super équipée, d'1 belle chambre ($\pm 18,10$ m²) avec sa salle de bains attenante. Belle terrasse à l'arrière ($\pm 7,20$ m²). Cave incluse. Matériaux de qualité. Charges : 250 €/mois (Provision pour le chauffage et l'entretien des parties communes). PEB E. A découvrir en exclusivité chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOCHEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7045681

Prix : 1 500 €

Surface : 113 m²

Chambre(s) : 1

Etage : 2

Salle(s) de bain : 1

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 250 €

Disponib 01/09/2025
ilité :

LEPOUTRE : SOMPTUEUX APPARTEMENT + BALCON

1 500 €

Ref 7045681

Ixelles - Appartement 113 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





LEPOUTRE : SOMPTUEUX APPARTEMENT + BALCON

1 500 €

Ref 7045681

Ixelles - Appartement 113 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés