

# DIEWEG : SUPERBE VILLA AVEC UN GRAND JARDIN ET GARAGE

3 000 €

Ref 7035452

Uccle - Maison 219 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Dans l'agréable quartier du Dieweg, superbe villa rénovée complètement en 2005 d'une superficie totale de  $\pm 219$  m<sup>2</sup> avec un vaste jardin. Elle se compose d'un hall d'entrée avec un vestiaire et un watercloset, d'un joli séjour, d'un espace salle à manger et d'une cuisine ouverte super équipée, d'un hall de nuit, de 4 belles chambres ( $\pm 25,50$  m<sup>2</sup>,  $\pm 13,30$  m<sup>2</sup>,  $\pm 12,70$  m<sup>2</sup> et  $\pm 12,80$  m<sup>2</sup>) dont la suite parentale avec son dressing et sa salle de douche (avec wc) attenants, d'une salle de bains indépendante. Caves, buanderie et garage au niveau du sous-sol. Belle terrasse donnant sur un vaste jardin orientés (2 ares) plein Sud. Alarme, parquet en bambou dans les chambres et matériaux de qualité. Toutes les charges sont individuelles. PEB D-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,  
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7035452

**Prix :** 3 000 €

**Surface :** 219 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 4

**Salle(s) de bain :** 2

**Salle(s) d'eau :** 1

**Jardin :** Oui

**Cave :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui

**Disponib** 01/09/2025

**ilité :**



# DIEWEG : SUPERBE VILLA AVEC UN GRAND JARDIN ET GARAGE

3 000 €

Ref 7035452

Uccle - Maison 219 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# DIEWEG : SUPERBE VILLA AVEC UN GRAND JARDIN ET GARAGE

3 000 €

Ref 7035452

Uccle - Maison 219 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**