

A propos de ce bien

Dans le très recherché quartier Place Brugmann/Merjay, maison à rénover (3 logements) de \pm 280 m² bruts avec un jardin et 2 terrasses orientés Sud-Est. Elle se compose comme suit : Au rez-de-chaussée, 3 pièces en enfilade de \pm 43.2 m², cuisine non équipée de \pm 8.5 donnant sur jardin de \pm 75 m² orientés Sud-Est. Au 1er étage, 3 belles pièces en enfilades de \pm 42.5 m², salle de bains et wc de \pm 8 m². Au 2ème étage, 2 lumineuses pièces en enfilades de \pm 31 m², salle de bains avec wc de \pm 8 m² et terrasse de \pm 8.5 m² orientés Sud-Est. Dernier étage : lumineux séjour aménagé, ouvert sur cuisine équipée de \pm 27 m² et donnant sur terrasse de \pm 8.5 m². Également : Nombreuses caves, double vitrage, chaudière au mazout, PEB : G, belles hauteurs sous plafond. Vue sur un îlot de verdure sans vis-à-vis. Possibilité d'une profession libérale. Large potentiel ! A découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050 lxelles

T+32 2 346 33 55

Référence: 7034097

Prix: 1 045 000 €

Surface: 280 m²

Chambre(s): 4

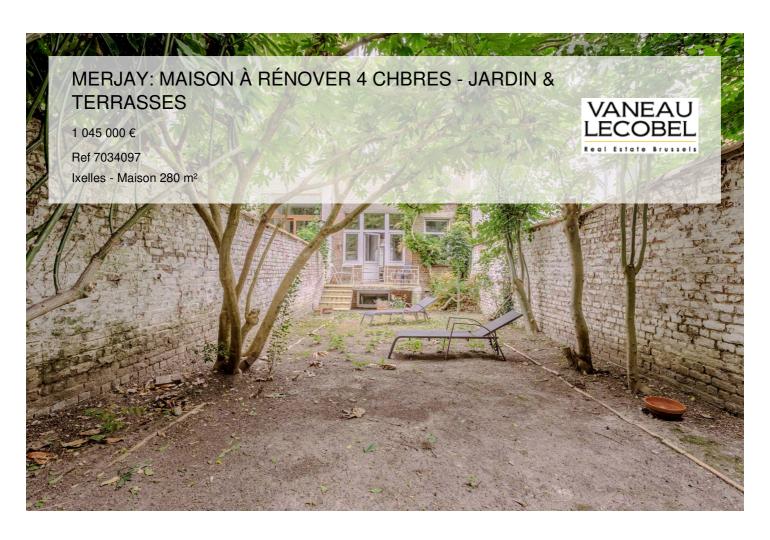
Salle(s) de bain: 2

Salle(s) d'eau: 2

Jardin: Oui

Cave: Oui

Terrasse: Oui









VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2