

A propos de ce bien

Idéalement située entre le Lycée Français et le parc du Wolvendael dans une rue calme, charmante maison "bel-étage" rénovée d'une superficie totale de ± 193 m² avec un vaste jardin. Elle se compose d'un vaste et lumineux séjour/salle à manger (± 36,50 m²), d'une cuisine américaine super équipée (± 10 m²) et d'un espace "petit-déjeuner" (± 5,50 m²), de 4 belles chambres (± 21 m², ± 15 m², ± 14 m² et ± 10 m²), d'une salle de bains, d'une salle de douche, d'une buanderie équipée et de 3 toilettes séparées. Belle terrasse donnant sur un jardin (± 85 m²).Rez-de-chaussée : cave, garage et 1 emplacement de parking devant la maison. La maison peut également se louer meublée pour 3.700 € par mois. Toutes les les charges sont individuelles. PEB G. A découvrir en exclusivité chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL LOCATION

Place Georges Brugmann, 10B 1050 Ixelles

T+32 2 340 72 85

≥ rent@vaneau-lecobel.be

Référence: 6963376

Prix: 3 500 €

Surface: 193 m²

Chambre(s): 4

Salle(s) de bain: 2

Salle(s) d'eau: 2

Jardin: Oui

Cave: Oui

Parking(s): 1

Terrasse: Oui

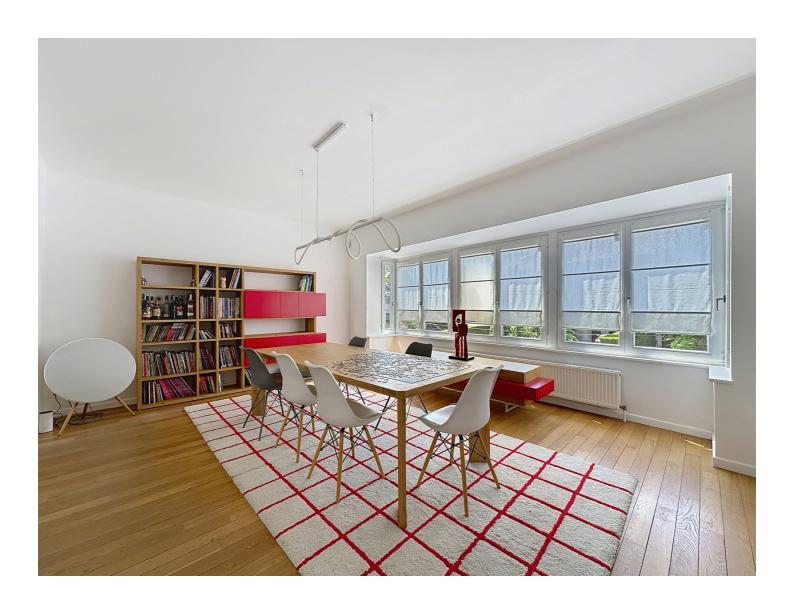
Disponib 01/08/2025

ilité :









VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2.5 milliards d'actifs gérés