

# QUARTIER EUROPÉEN: LUMINEUX APPARTEMENT 1 CH+GRANDE TERRASSE

330 000 €

Ref 6862617

Ixelles - Appartement 65 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

A proximité immédiate de la Place de Londres, Place du Luxembourg et les institutions européennes, bel appartement d'une superficie totale de  $\pm 65\text{m}^2$  bruts (selon PEB) dans un clos privatif. Il se compose comme suit : Hall d'entrée, séjour de  $\pm 25\text{m}^2$ , cuisine équipée attenante de  $\pm 5,5\text{m}^2$ , terrasse orienté Sud-Ouest de  $\pm 25\text{m}^2$ , hall de nuit spacieux, 1 chambre de  $\pm 14,2\text{m}^2$ , salle de bains, wc séparé. Également : cave. PEB D+. À découvrir sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200, Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 6862617

**Prix :** 330 000 €

**Surface :** 65 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 1

**Etage :** 1

**Salle(s) de bain :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Disponib** 02/01/2026

**ilité :**

# QUARTIER EUROPÉEN: LUMINEUX APPARTEMENT 1 CH+GRANDE TERRASSE

330 000 €

Ref 6862617

Ixelles - Appartement 65 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



# QUARTIER EUROPÉEN: LUMINEUX APPARTEMENT 1 CH+GRANDE TERRASSE

330 000 €

Ref 6862617

Ixelles - Appartement 65 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**