

AMÉRICAINNE : BEAU QUADRUPLEX REMIS À NEUF + TERRASSES

3 000 €

Ref 6927809

Ixelles - Appartement 200 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Proche du quartier du Châtelain et de la Place Albert Leemans, superbe appartement quadruplex remis à neuf d'une superficie totale de ± 200 m² dans une charmante maison Bourgeoise construite en 1903. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un lumineux séjour avec un espace salle à manger ($\pm 35,85$ m²), d'une cuisine américaine super équipée (MIELE), d'un hall de nuit, de 2 belles chambres ($\pm 15,85$ m² et $\pm 15,30$ m²), d'un espace polyvalent pouvant servir de troisième chambre (± 26 m²) ainsi que de 2 grands halls, d'une salle de bains, d'une salle de douche, d'une buanderie et d'un WC séparé. Trois belles terrasses ($\pm 16,55$ m², $\pm 16,50$ m² et $\pm 12,50$ m²) dont deux orientées plein Sud. Triple vitrage, matériaux de qualité, adoucisseur d'eau, ventilation double-flux et belle hauteur sous plafond. Charges : PEB en cours. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 6927809

Prix : 3 000 €

Surface : 200 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 1

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Terrasse : Oui

Disponib 01/08/2025

ilité :

AMÉRICAINNE : BEAU QUADRUPLEX REMIS À NEUF + TERRASSES

3 000 €

Ref 6927809

Ixelles - Appartement 200 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





AMÉRICAINNE : BEAU QUADRUPLEX REMIS À NEUF + TERRASSES

3 000 €

Ref 6927809

Ixelles - Appartement 200 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés