

MAGNIFIQUE PROJET DE STANDING AVEC VUE SUR LE VAL DUCHESSE!

495 000 €

Ref 6958923

Woluwe-Saint-Pierre - Appartement 95 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Vaneau Lecobel vous propose ce magnifique appartement neuf 2 chambres d'une surface de +- 95m² au rez-de-chaussée du nouveau projet Anthea. Idéalement situé au cœur de l'environnement verdoyant de la vallée de la Woluwe, l'appartement se présente comme suit : Hall d'entrée avec vestiaire, wc invités, buanderie, lumineux séjour/ salle à manger d'une superficie de +- 32m² avec cuisine ouverte entièrement équipée de +-8m², jardin de +- 95m², terrasse de 43m². Le hall de nuit dessert une chambre (14m²) avec une salle de bains de +-4m² ainsi qu'une chambre de +-12m². Les deux chambres ont un accès privatif à la terrasse et au jardin. Les matériaux ont été choisis avec soins permettant un niveau de performance énergétique élevé, avec notamment du triple vitrage, un système de ventilation double flux individuelle, pompes à chaleur air-eau, et un système de chauffage par le sol. Des places de parking, boxes et caves sont disponibles en supplément. Livraison fin 2026. Vente sous le régime TVA. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations au 02/669.21.70 ou par e-mail à l'adresse promotion@vaneau-lecobel.be

VANEAU LECOBEL VENTE
NEUF

10B, Place Georges
Brugmann 1050 Ixelles
T +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Référence : 6958923

Prix : 495 000 €

Surface : 95 m²

Chambre(s) : 2

Salle(s) de bain : 1

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

MAGNIFIQUE PROJET DE STANDING AVEC VUE SUR LE VAL DUCHESSÉ!

495 000 €

Ref 6958923

Woluwe-Saint-Pierre - Appartement 95 m²



VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels

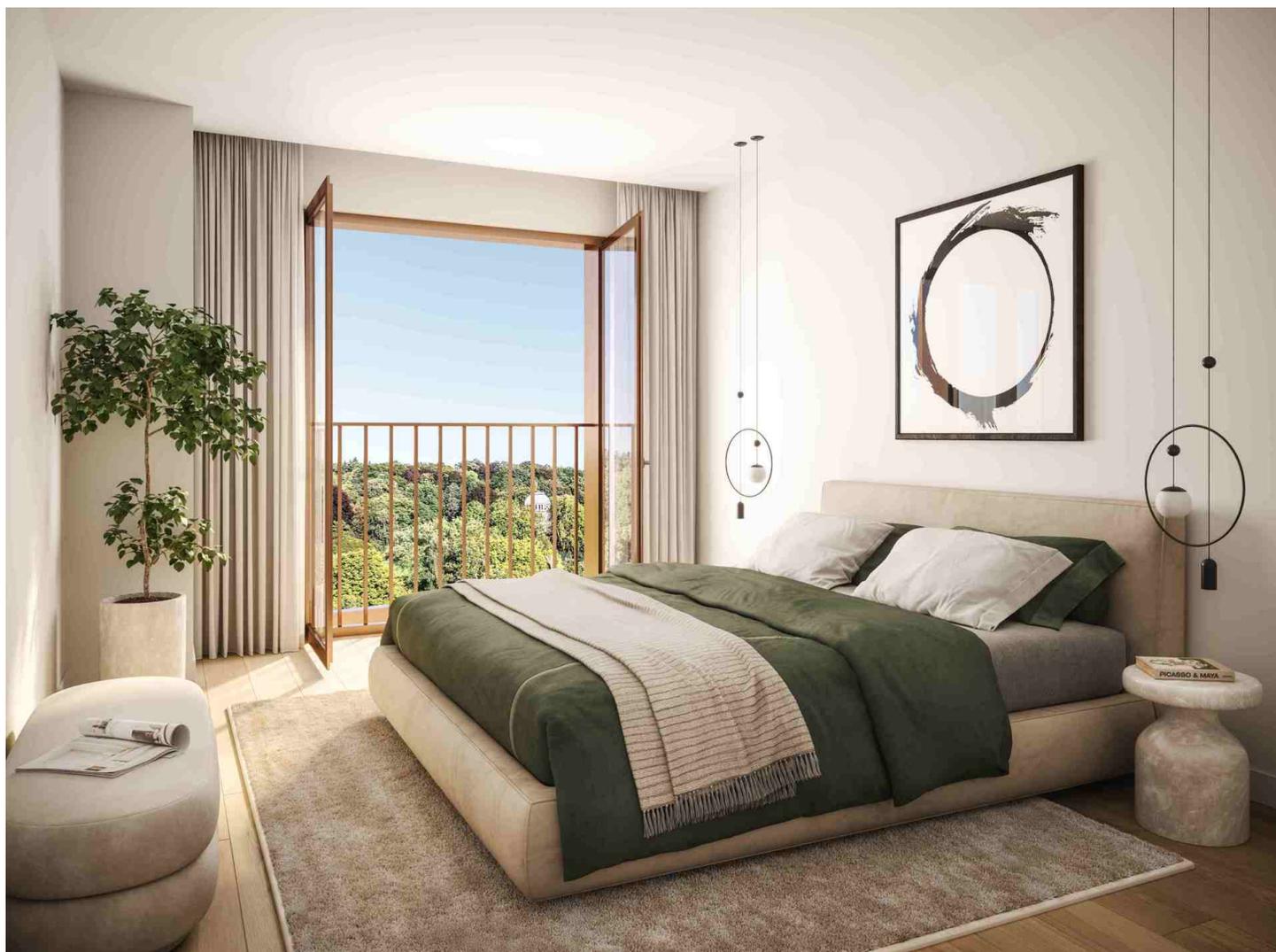
Journée *portes ouvertes*

PROJET ANTHEA

SAMEDI 21 JUIN

DE 10H À 13H

Boulevard du Souverain 360, 1160 Auderghem



MAGNIFIQUE PROJET DE STANDING AVEC VUE SUR LE VAL DUCHESSE!

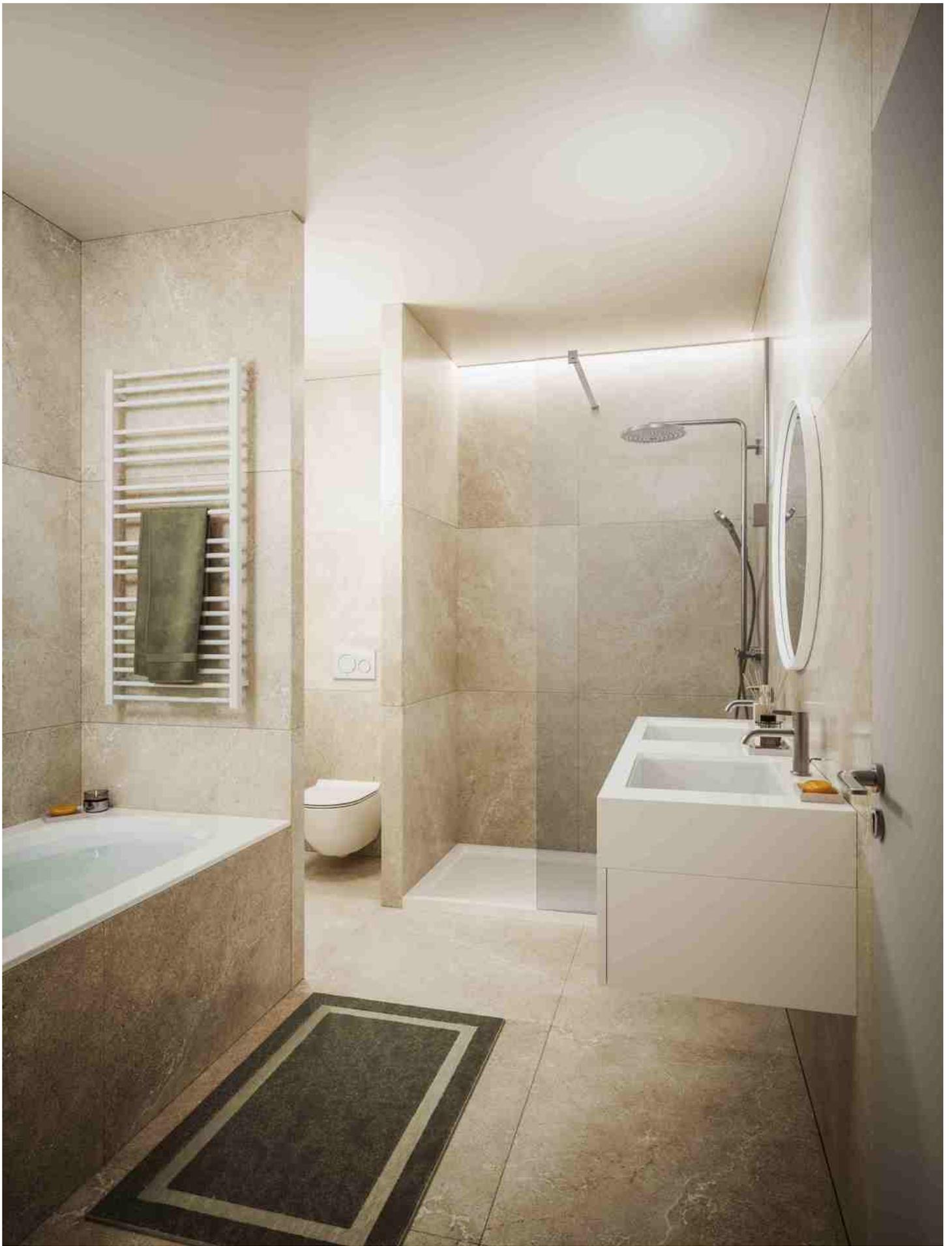
495 000 €

Ref 6958923

Woluwe-Saint-Pierre - Appartement 95 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés