

### A propos de ce bien

Quartier du Val Fleuri, lumineux appartement de  $\pm$  92 m² bruts avec terrasse. Il se compose comme suit : Hall d'entrée avec vestiaire et buanderie, wc séparé, spacieux séjour de  $\pm$  30 m² avec feu ouvert, cuisine ouverte super équipée de  $\pm$  10 m² et donnant sur terrasse de  $\pm$  7.5 m² orientée Ouest, hall de nuit desservant 2 chambres de  $\pm$  14.5 et 10.5 m² et salle de bains de  $\pm$  5 m². Également : Double vitrage, chaudière individuelle au gaz neuve, PEB D-. À découvrir sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050 Ixelles

T +32 2 346 33 55

⊠ lecobel@vaneaulecobel.be

**Référence**: 6956741

Prix: 380 000 €

Surface: 92 m<sup>2</sup>

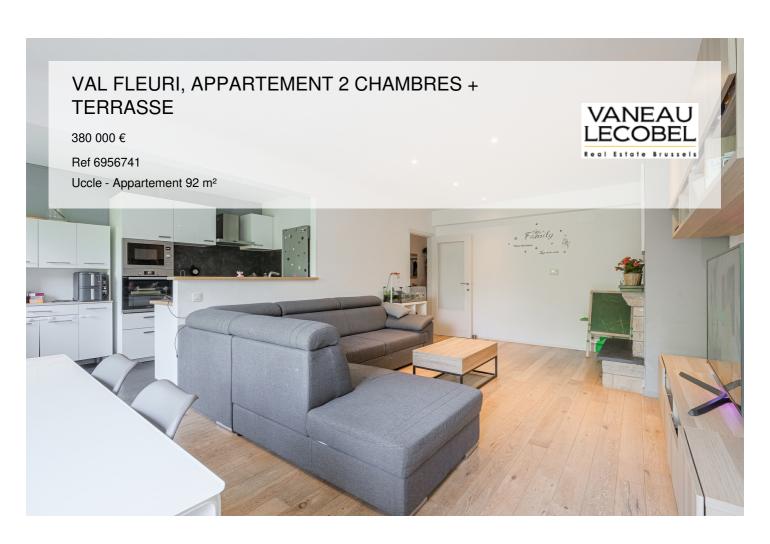
Chambre(s): 2

Etage: 4

Salle(s) de bain: 1

Ascenseur: Oui

Terrasse: Oui









### **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis 1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente viagère

## **VANEAU**

### C'EST AUSSI

# VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2