

### A propos de ce bien

Idéalement situé à deux pas des Institutions Européennes et du quartier des Squares, bel appartement meublé récemment remis en état d'une superficie totale de ± 55 m² dans un superbe bâtiment remis à neuf. Il se compose d'un lumineux séjour (± 20m²) avec cuisine ouverte entièrement équipée et balcon orienté Sud, une chambre (± 18 m²) avec nombreux rangements, salle de douche avec WC et buanderie. Cet appartement bénéficie de fenêtres double vitrage. Charges : 220 €/mois (provisions pour le chauffage, l'eau, l'électricité et internet). PEB G . Location courte durée possible. Libre le 1 Juillet 2025. À découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL BRUXELLES EST 200 , Rue Belliard - 1000 Bruxelles T +32 2 669 70 90

≥ est@vaneau-lecobel.be

**Référence**: 6827792

**Prix**: 1 500 €

Surface: 55 m<sup>2</sup>

Chambre(s): 1

Etage: 2

Salle(s) de bain: 1

Salle(s) d'eau: 1

Terrasse: Oui

Charges: 220 €



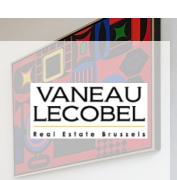


## QUARTIER EUROPÉEN: BEL APPARTEMENT 1 CHAMBRE MEUBLÉ + BALCON

1 500 €

Ref 6827792

Bruxelles - Appartement 55 m<sup>2</sup>







#### **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis 1972

#### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente viagère

# **VANEAU**

# C'EST AUSSI

# VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

## **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

## **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2.5 milliards d'actifs gérés