

WATERLOO/LEPOUTRE : JOLI COMMERCE AVEC JARDIN

1 800 €

Ref 6837836

Ixelles - Bureaux et commerces 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Entre la place du Châtelain et la place Brugmann, magnifique rez-de-chaussée commercial rénové en 2014 d'une superficie totale de ± 150 m². Il se compose au rez-de-chaussée d'une salle d'accueil, de 2 espaces de bureaux (± 12 m² et ± 12 m²), d'une douche et d'une toilette. Au sous-sol, grande cave de stockage, kitchenette semi équipée et une grande pièce polyvalente pouvant servir de réserve ou d'atelier. Joli jardin arrière. Grande vitrine, belle hauteur sous plafond, système d'alarme, air conditionné, luminaires intégrés et de nombreux points d'eau et d'électricité. Idéal pour atelier, bureau, showroom, etc. Horeca interdit. Charges : 25 €/mois (Provision pour l'eau) + 175 €/mois (Pour le précompte immobilier). A visiter sans tarder !

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 6837836

Prix : 1 800 €

Surface : 150 m²

Etage : 0

Cave : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 25 €

WATERLOO/LEPOUTRE : JOLI COMMERCE AVEC JARDIN

1 800 €

Ref 6837836

Ixelles - Bureaux et commerces 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





WATERLOO/LEPOUTRE : JOLI COMMERCE AVEC JARDIN

1 800 €

Ref 6837836

Ixelles - Bureaux et commerces 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés