

# BOSVELDWEG : SUPERBE VILLA AVEC UN VASTE JARDIN + PARKING

3 900 €

Ref 6837698

Uccle - Maison 276 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Dans une rue calme entre l'avenue Montjoie et la rue Langeveld, magnifique villa d'une superficie totale de  $\pm 276$  m<sup>2</sup>. Elle se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire et wc, d'un vaste séjour ( $\pm 32,30$  m<sup>2</sup>), d'une salle à manger ( $\pm 21,20$  m<sup>2</sup>), d'une cuisine super équipée (30,60 m<sup>2</sup>), d'un hall de nuit, de 4 belles chambres ( $\pm 22$  m<sup>2</sup>,  $\pm 21$  m<sup>2</sup>,  $\pm 11$  m<sup>2</sup> et  $\pm 8,80$  m<sup>2</sup>) et de 2 salles de bains. Belle terrasse donnant sur un vaste et agréable jardin orientés plein Sud. Carport pour deux voitures ainsi que plusieurs emplacements extérieurs. Portail sécurisé et alarme. Contrat d'entretien du jardin obligatoire et un tondeuse robot à disposition. Toutes les charges sont individuelles. PEB E. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,  
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 6837698

**Prix :** 3 900 €

**Surface :** 276 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 4

**Etage :** 0

**Salle(s) de bain :** 2

**Salle(s) d'eau :** 0

**Jardin :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui

**Disponib** 01/08/2025

**ilité :**



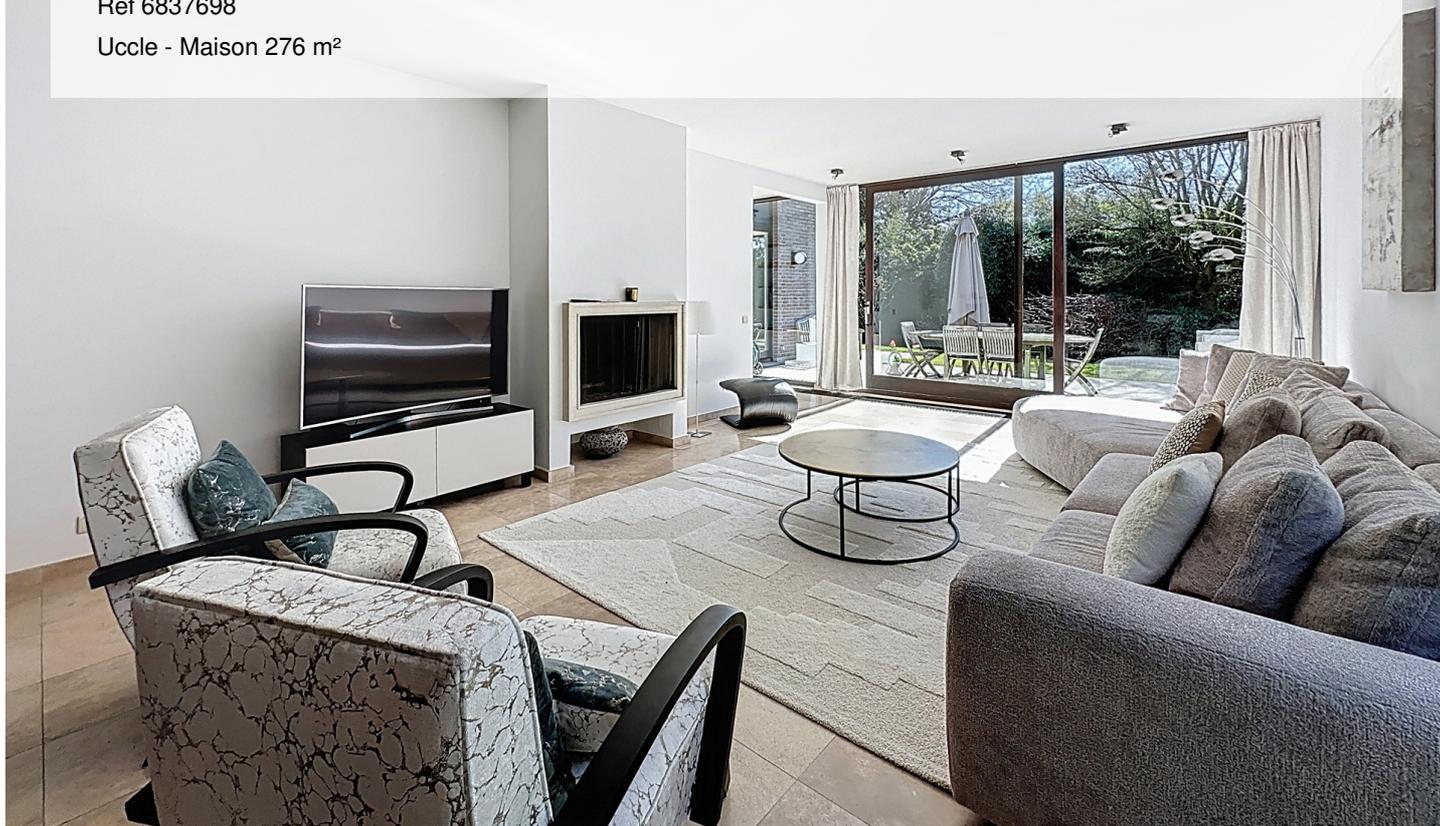
# BOSVELDWEG : SUPERBE VILLA AVEC UN VASTE JARDIN + PARKING

3 900 €

Ref 6837698

Uccle - Maison 276 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





**BOSVELDWEG : SUPERBE VILLA AVEC UN VASTE  
JARDIN + PARKING**

3 900 €

Ref 6837698

Uccle - Maison 276 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**