CAVELL/ DEPAGE : BELLE MAISON À RAFRAICHIR + GARAGE

775 000 €

Ref 6835727

Uccle - Maison 257 m²

A propos de ce bien

Dans le quartier Cavell, à proximité de le Rue Vanderkindere, belle maison d'habitation à rafraichir d'une superficie totale de ± 257 m² bruts. Elle se compose comme suit : Au rez-de-chaussée, hall d'entrée, watercloset séparé, 2 pièces de ± 16.5 et 10 m², cuisine, cour. Au 1er étage, watercloset séparé, 3 chambres de ± 15, 14.5 et 10 m², balcon, salle de bains, kitchenette. Au 2ème étage, salle de douche, balcon, watercloset séparé, pièce de vie, cuisine, chambre de ± 15 m². Au 3ème étage, combles aménagés en 2 chambres de ± 20.5 et 11 m². Également : Actuellement loué à la chambre, très bon rendement (4.560€/ mois hors charges), salle de bains supplémentaire au sous-sol, certificat électrique conforme, possibilité d'acheter un box de garage séparé en supplément (50.000 €). PEB F et G. A découvrir sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050 Ixelles
T +32 2 346 33 55
lecobel@vaneau-lecobel.be

Référence : 6835727

Prix : 775 000 €

Surface : 257 m²

Chambre(s) : 4

Etage :	3
Salle(s) de bain :	3
Salle(s) d'eau :	3
Cave :	Oui
Terrasse :	Oui
Disponibilité :	01/08/2024

CAVELL/ DEPAGE : BELLE MAISON À RAFRAICHIR + GARAGE

775 000 €

Ref 6835727

Uccle - Maison 257 m²

CAVELL/ DEPAGE : BELLE MAISON À RAFRAICHIR + GARAGE

775 000 €

Ref 6835727

Uccle - Maison 257 m²

VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**