

QUARTIER EUROPÉEN : BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES AVEC TERRASSE

2 400 €

Ref 6823800

Etterbeek - Appartement 105 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Proche du quartier Européen et faisant face au parc du Cinquantenaire, superbe appartement d'une superficie totale de ± 100 m² situé au 3^e étage d'un immeuble résidentiel. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un lumineux séjour (± 38 m²), d'une cuisine super équipée, de 2 belles chambres (± 16 m² et ± 12 m²) chacune avec sa salle de bains privative, d'une buanderie et d'un WC séparé. Jolie terrasse (± 12 m²) accessible depuis le séjour orientée Sud Ouest offrant une vue imprenable sur le Cinquantenaire. Cave en supplément (30 €/mois) et un emplacement de parking intérieur en supplément (125 €/mois). Le bien est équipé de double vitrage. L'appartement peut se louer meublé pour 2.700 €/mois. Charges : 275 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude, l'assurance et l'entretien des parties communes). PEB C-. À découvrir sans tarder chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200, Rue Belliard - 1000
Bruxelles
T +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 6823800

Prix : 2 400 €

Surface : 105 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 3

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 275 €

Disponib 30/08/2025

ilité :

QUARTIER EUROPÉEN : BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES AVEC TERRASSE

2 400 €

Ref 6823800

Etterbeek - Appartement 105 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





QUARTIER EUROPÉEN : BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES AVEC TERRASSE

2 400 €

Ref 6823800

Etterbeek - Appartement 105 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés