

# QUARTIER MOLIÈRE : BEL APPARTEMENT MEUBLÉ 2 CHAMBRES

1 700 €

Ref 6824288

Forest - Appartement 85 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Au croisement entre l'Avenue Molière et l'avenue Brugmann, bel appartement meublé d'une superficie totale de ± 85 m<sup>2</sup> dans un bel immeuble résidentiel. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un lumineux séjour (± 35 m<sup>2</sup>) avec un feu ouvert décoratif, d'une cuisine ouverte super équipée, de 2 belles chambres (± 16 m<sup>2</sup> et ± 12 m<sup>2</sup>), d'1 salle de douche et d'1 WC séparé. Cave incluse. Porte blindée, vidéophonie, double vitrage, chaudière collective au gaz et parquet. Concierge dans l'immeuble. Charges : 200 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau et l'entretien des parties communes). PEB D+. À découvrir sans plus tarder chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,  
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 6824288

**Prix :** 1 700 €

**Surface :** 85 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 3

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Charges :** 200 €

**Disponib** 01/08/2025

**ilité :**



# QUARTIER MOLIÈRE : BEL APPARTEMENT MEUBLÉ 2 CHAMBRES

1 700 €

Ref 6824288

Forest - Appartement 85 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





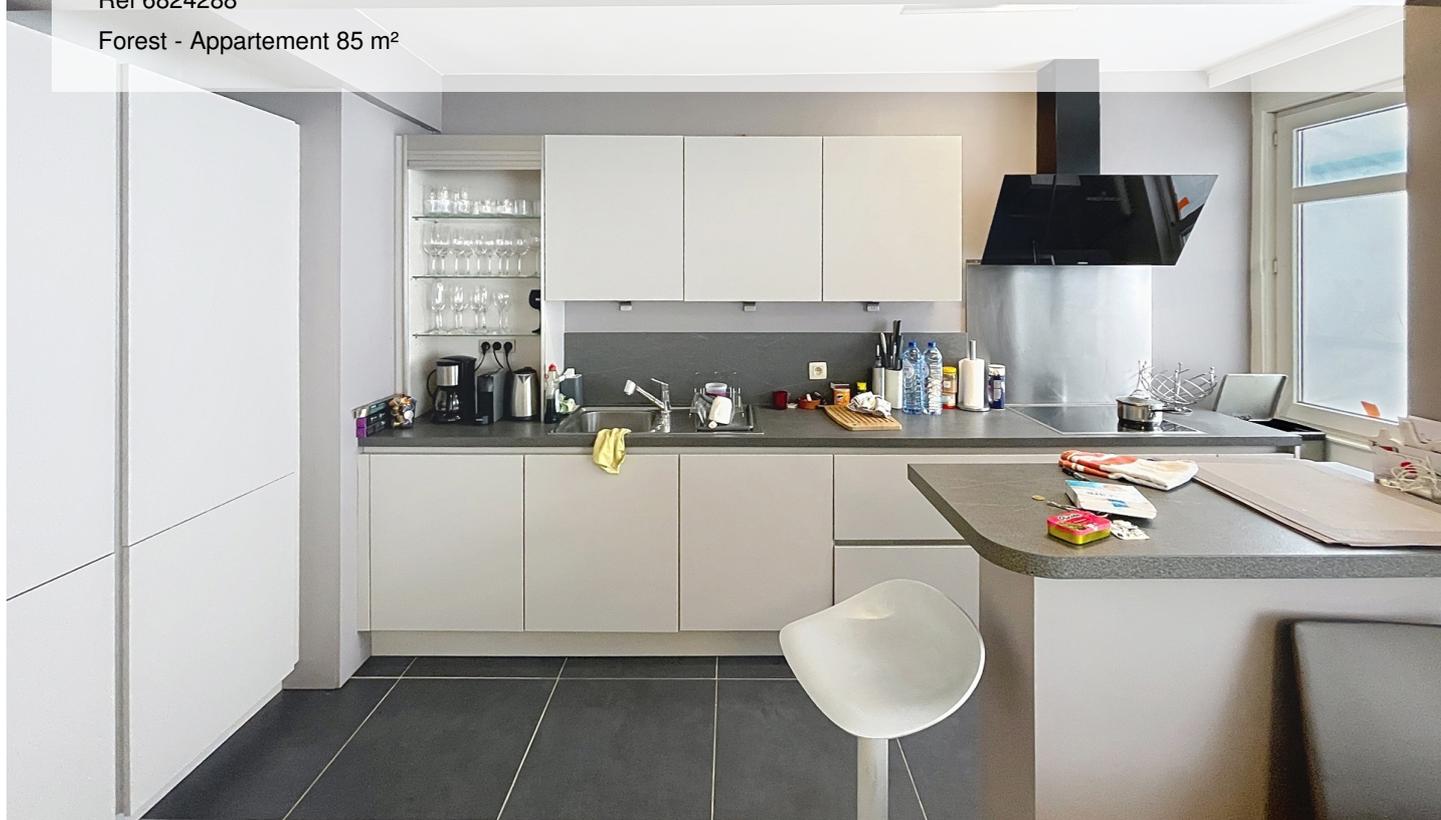
# QUARTIER MOLIÈRE : BEL APPARTEMENT MEUBLÉ 2 CHAMBRES

1 700 €

Ref 6824288

Forest - Appartement 85 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**