

SOUS OFFRE !! ALTITUDE CENT: BEL IMMEUBLE DE RAPPORT 5 UNITÉS + GARAGE

1 950 000 €

Ref 6820958

Forest - Maison 508 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

SOUS OFFRE !! A proximité de l'Altitude Cent, magnifique immeuble de rapport de 5 appartements d'une superficie de ± 560 m² bruts avec jardin, terrasses et garage. L'immeuble se compose comme suit : Au 1er étage, bel appartement deux chambres de ± 110 m² bruts avec jolie terrasse de ± 35 m² et grand jardin de ± 200 m² orientés Sud. Au 2ème, 3ème et 4ème étage, 3 appartements 2 chambres de ± 110 m² bruts chacun avec terrasses avant et arrière. Au 5ème étage, penthouse 2 chambres de ± 68 m² bruts avec terrasses arrière et avant et jolies vues sur la ville. Au rez de chaussée, grand garage intérieur de ± 54 m², emplacement avant, 4 caves et pièce annexe. Egalement: 5 nouvelles chaudières individuelles au gaz, ascenseur, double vitrage, PEB G, D+, D+, D+ et G. Bon rendement locatif. A visiter sans tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ lecobel@vaneau-

lecobel.be

Référence : 6820958

Prix : 1 950 000 €

Surface : 508 m²

Chambre(s) : 10

Salle(s) de bain : 5

Salle(s) d'eau : 5

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

**SOUS OFFRE !! ALTITUDE CENT: BEL IMMEUBLE DE
RAPPORT 5 UNITÉS + GARAGE**

1 950 000 €

Ref 6820958

Forest - Maison 508 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



SOUS OFFRE !! ALTITUDE CENT: BEL IMMEUBLE DE
RAPPORT 5 UNITÉS + GARAGE

1 950 000 €

Ref 6820958

Forest - Maison 508 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés