PARC DU CINQUANTENAIRE : MAGNIFIQUE MAISON DE MAÎTRE 4 CH

3 250 €

Ref 6821955

Woluwe-Saint-Lambert - Maison 189 m²

A propos de ce bien

À quelques pas du parc du Cinquantenaire, dans un quartier résidentiel recherché, belle maison d'une superficie totale de ± 190 m² construite en 1905. Elle se compose d'un vaste et lumineux séjour, d'une cuisine américaine super équipée, de 4 belles chambres (± 23 m², ± 15 m², ± 14 m² et ± 14 m²), de 2 salles d'eau, ainsi que d'un vaste hall au dernier étage offrant la possibilité d'aménager une cinquième chambre. Grande terrasse orientée plein Sud et joli jardin complètent l'ensemble. Possibilité de louer un garage en supplément (150 €/mois). Alarme Verisure (50 €/mois) et double vitrage. Toutes les charges sont individuelles. PEB : E+. À découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200 , Rue Belliard - 1000 Bruxelles
T +32 2 669 70 90
est@vaneau-lecobel.be

Référence :	6821955
Prix :	3 250 €
Surface :	189 m²
Chambre(s) :	4
Salle(s) de bain :	2
Salle(s) d'eau :	1
Jardin :	Oui
Cave :	Oui
Terrasse :	Oui
Charges :	50 €
Disponibilité :	01/09/2025

PARC DU CINQUANTENAIRE : MAGNIFIQUE MAISON DE MAÎTRE 4 CH

3 250 €

Ref 6821955

Woluwe-Saint-Lambert - Maison 189 m²

PARC DU CINQUANTENAIRE : MAGNIFIQUE MAISON DE MAÎTRE 4 CH

3 250 €

Ref 6821955

Woluwe-Saint-Lambert - Maison 189 m²

VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**