

SOLBOSCH/ROOSEVELT : BEL APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSE

2 100 €

Ref 6806797

Ixelles - Appartement 149 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Situé dans le quartier Solbosch et Franklin Roosevelt, à quelques pas du Bois de la Cambre, magnifique appartement d'une superficie totale de ± 149 m² dans une petite copropriété rénovée en 2020. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un lumineux séjour ($\pm 39,75$ m²), d'une cuisine super équipée ($\pm 14,75$ m²), de 3 belles chambres ($\pm 20,20$ m², $\pm 14,15$ m² et $\pm 12,70$ m²) dont la suite parentale avec son dressing et sa salle de bains attenante, d'une salle de bains indépendante; d'une buanderie équipée et d'une toilette séparée. Belle terrasse ($\pm 6,20$ m²) orientée Sud. Emplacement de parking intérieur inclus. Porte sécurisée, double vitrage, chaudière individuelle au gaz, parquet et pierre de bourgogne au sol. Jardin commun à l'immeuble. Charges : 300 €/mois (Provision pour l'eau froide de l'appartement, l'assurance abandon de recours, les communs, le syndic et le jardin commun). PEB C. A visiter en exclusivité chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 6806797

Prix : 2 100 €

Surface : 149 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 1

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 0

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 300 €

SOLBOSCH/ROOSEVELT : BEL APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSE

2 100 €

Ref 6806797

Ixelles - Appartement 149 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





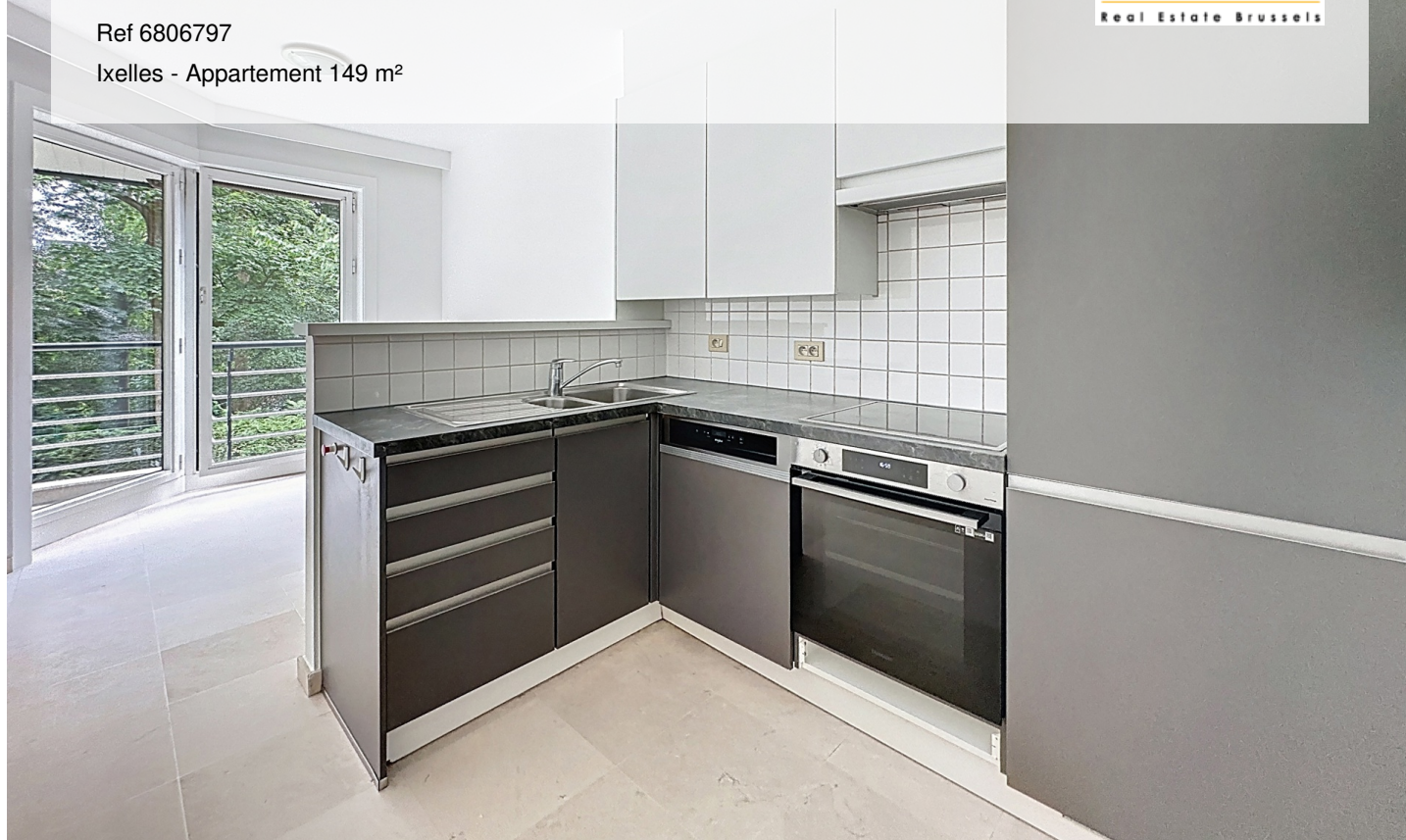
SOLBOSCH/ROOSEVELT : BEL APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSE

2 100 €

Ref 6806797

Ixelles - Appartement 149 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés