LOUISE/CHÂTELAIN : SOMPTUEUX APPARTEMENT RÉNOVÉ

2 990 €

Ref 6808642

Ixelles - Appartement 300 m²

A propos de ce bien

Au croisement entre l'Avenue Louise et la Place du Châtelain, somptueux appartement rénové d'une superficie totale de ± 300 m² dans un immeuble de haut standing. Il se compose d'un vaste hall d'entrée avec un watercloset, d'un lumineux séjour (± 51 m²) avec un espace salle à manger (type 3 pièces en enfilade), d'une cuisine super équipée avec un espace buanderie équipée, d'un hall de nuit, de 4 belles chambres (± 22,75 m², ± 21,85 m², ± 15,15 m² et ± 13,70 m²), de 2 salles de bains attenantes à des chambres et d'1 salle de douche. Grand balcon à l'avant orienté Sud Ouest. Cave au niveau -1, possibilité de louer une chambre de "bonnes" et un box de garage fermé en supplément. Portes en fer forgé, parquet de Versailles et éléments exceptionnels de style "Art Déco". PEB C-. Charges : 500 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et l'entretien des parties communes). A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL
LOCATION
Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles
T +32 2 340 72 85
rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 6808642

Prix : 2 990 €

Surface : 300 m²

Chambre(s) : 4

Etage : 2

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 500 €

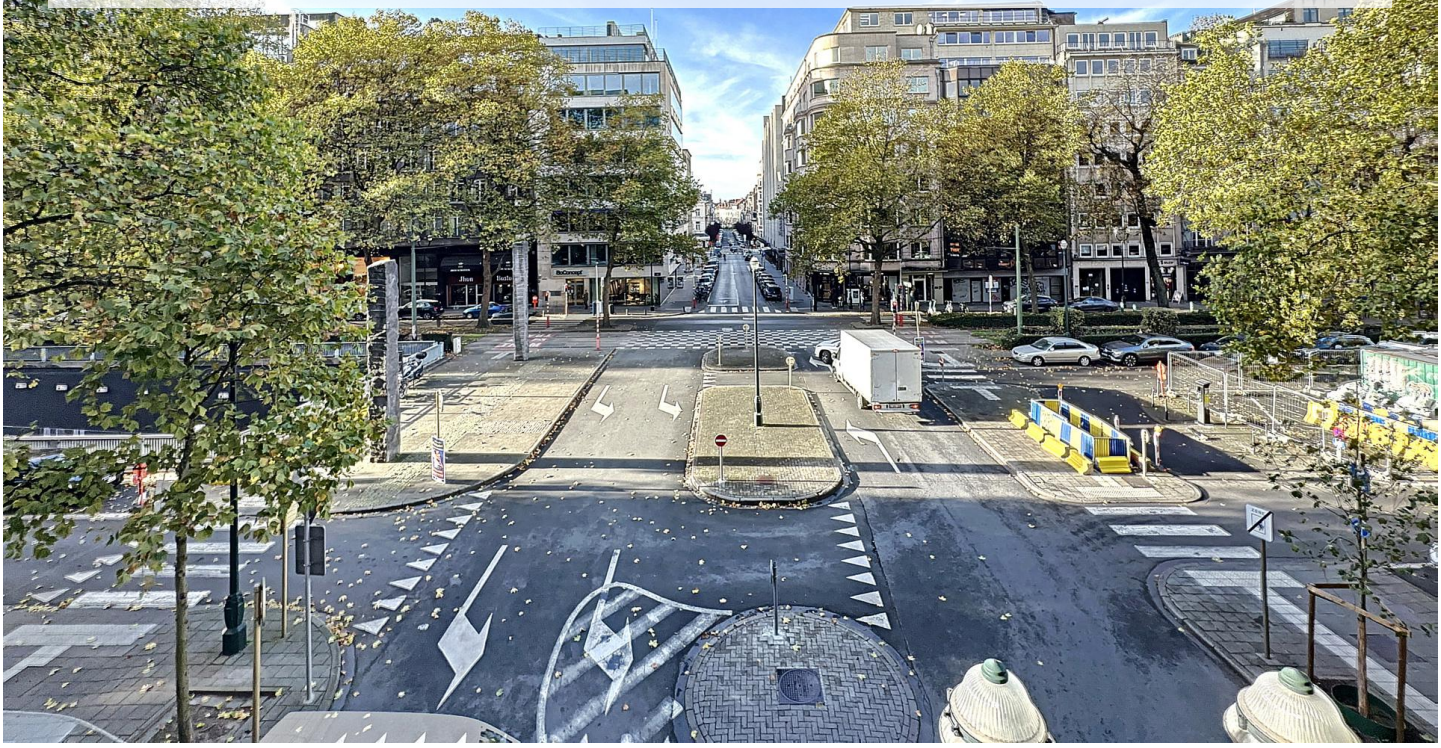
Disponibilité : 01/07/2025

LOUISE/CHÂTELAIN : SOMPTUEUX APPARTEMENT RÉNOVÉ

2 990 €

Ref 6808642

Ixelles - Appartement 300 m²



LOUISE/CHÂTELAIN : SOMPTUEUX APPARTEMENT RÉNOVÉ

2 990 €

Ref 6808642

Ixelles - Appartement 300 m²

VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**