MAGNIFIQUE PENTHOUSE NEUF 2 CHAMBRES ±107M² 2 TERRASSES

550 000 €

Ref 6807392

Auderghem - Appartement 107 m²

A propos de ce bien

Vaneau Lecobel vous propose ce magnifique penthouse neuf 2 chambres d'une surface brute de ±107 m² au 4ème étage du nouveau projet Deauville. Idéalement situé cœur de l'environnement verdoyant de la vallée de la Woluwe, au croisement de la Chaussée de Wavre, du Centre Culturel d'Auderghem et une situation privilégiée à proximité de toutes commodités, l'appartement se présente comme suit : Hall d'entrée avec wc invité, buanderie. Lumineux séjour/salle à manger d'une superficie de ±37m² avec cuisine ouverte entièrement équipée donnant accès à la terrasse principale de ±22m². Le hall de nuit de ±6 m² dessert la chambre parentale de ±19,5m² avec accès à la seconde terrasse de ±6,5m², la seconde chambre de ±13,5m², et la salle de bain avec wc de ±8,5m². Hautes performances énergétiques (triple vitrage, panneaux solaires, toiture végétalisée, chaudière individuelle), PEB A+. Local vélo commun et cave comprise. Vente sous le régime TVA (21%). Libre à l'acte. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations au 02/669.21.70 ou par e-mail à l'adresse promotion@vaneau-lecobel.be.

VANEAU LECOBEL VENTE NEUF
10B, Place Georges Brugmann 1050 Ixelles
T +32 2 669 21 70
promotion@lecobel.be

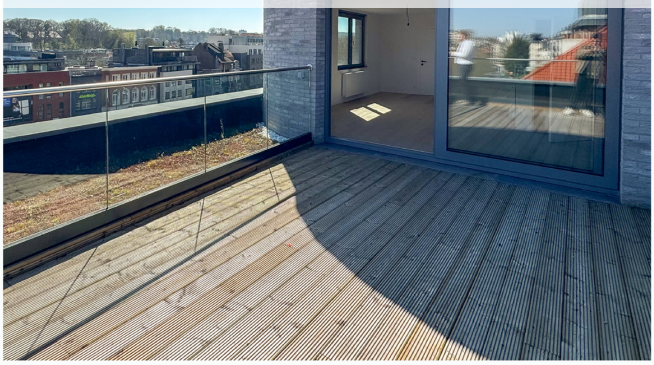
Référence :	6807392
Prix :	550 000 €
Surface :	107 m²
Chambre(s) :	2
Etage :	4
Salle(s) de bain :	1
Cave :	Oui
Ascenseur :	Oui
Terrasse :	Oui
Disponibilité :	04/04/2025

MAGNIFIQUE PENTHOUSE NEUF 2 CHAMBRES ±107M² 2 TERRASSES

550 000 €

Ref 6807392

Auderghem - Appartement 107 m²



VANEAU LECOBEL
Real Estate Brussels

Journée
portes ouvertes

PROJET DEAUVILLE

SAMEDI 31 MAI

DE 10H À 13H

Boulevard du Souverain 266-272 1160 Auderghem

MAGNIFIQUE PENTHOUSE NEUF 2 CHAMBRES ±107M² 2 TERRASSES

550 000 €

Ref 6807392

Auderghem - Appartement 107 m²

VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**