

# LOUISE/ETANGS IXELLES : SUPERBE APPARTEMENT 1 CH. MEUBLÉ

1 450 €

Ref 6803866

Ixelles - Appartement 48 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Idéalement situé entre les étangs d'Ixelles et l'avenue Louise, sublime appartement meublé entièrement rénové d'une superficie totale de ± 48 m<sup>2</sup> dans un immeuble de standing. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un joli séjour (± 25 m<sup>2</sup>), d'une cuisine ouverte super équipée, d'un WC séparé, d'une buanderie, d'une belle chambre (± 10 m<sup>2</sup>) et d'une salle de douche . Balcon avant. Cave. Double vitrage, meubles et finitions de qualité. Charges : 95 €/mois (Provision pour l'eau et l'entretien des parties communes). PEB B-. A découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,  
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 6803866

**Prix :** 1 450 €

**Surface :** 48 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 1

**Etage :** 2

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Charges :** 95 €

# LOUISE/ETANGS IXELLES : SUPERBE APPARTEMENT 1 CH. MEUBLÉ

1 450 €

Ref 6803866

Ixelles - Appartement 48 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# LOUISE/ETANGS IXELLES : SUPERBE APPARTEMENT 1 CH. MEUBLÉ

1 450 €

Ref 6803866

Ixelles - Appartement 48 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**