

CALEVOET ,MAISON NEUVE 3CH.+ 186M², JARDIN , GARAGE.

675 000 €

Ref 6796080

Uccle - Maison 186 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Située à proximité de nombreuses commodités et parfaitement desservie par les transports en commun, entre la gare de Calevoet et le Dieweg, Vaneau Lecobel vous propose cette charmante maison neuve d'une surface brute de $\pm 186 \text{ m}^2$ avec un jardin de $\pm 70 \text{ m}^2$. La maison sera livrée entièrement équipée (clé en main). Cette maison unifamiliale comprend un élégant hall d'entrée de $\pm 9 \text{ m}^2$ avec toilette pour invités et vestiaire sur mesure, un vaste séjour de $\pm 50 \text{ m}^2$ avec cuisine entièrement équipée, donnant accès à un jardin orienté sud-ouest, ainsi que trois chambres spacieuses. La première chambre, d'une surface de $\pm 16 \text{ m}^2$, dispose de sa salle de douche privative, tandis que les deux autres chambres, de $\pm 21 \text{ m}^2$ et $\pm 12 \text{ m}^2$, partagent une seconde salle de bain et une toilette séparée. Un espace buanderie et un garage équipé d'une borne de recharge pour voiture électrique complètent cette propriété, qui a tout pour séduire. Les finitions sont soignées et les performances énergétiques optimales. PEB estimé : B. Vente sous régime TVA à 21 %. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations au 02/669.21.70 ou via promotion@vaneau-lecobel.be.

VANEAU LECOBEL VENTE NEUF

10B, Place Georges
Brugmann 1050 Ixelles
T +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Référence : 6796080

Prix : 675 000 €

Surface : 186 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 0

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Jardin : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

CALEVOET ,MAISON NEUVE 3CH.+ 186M², JARDIN ,
GARAGE.

675 000 €

Ref 6796080

Uccle - Maison 186 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



**CALEVOET ,MAISON NEUVE 3CH.+ 186M², JARDIN ,
GARAGE.**

675 000 €

Ref 6796080

Uccle - Maison 186 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés