

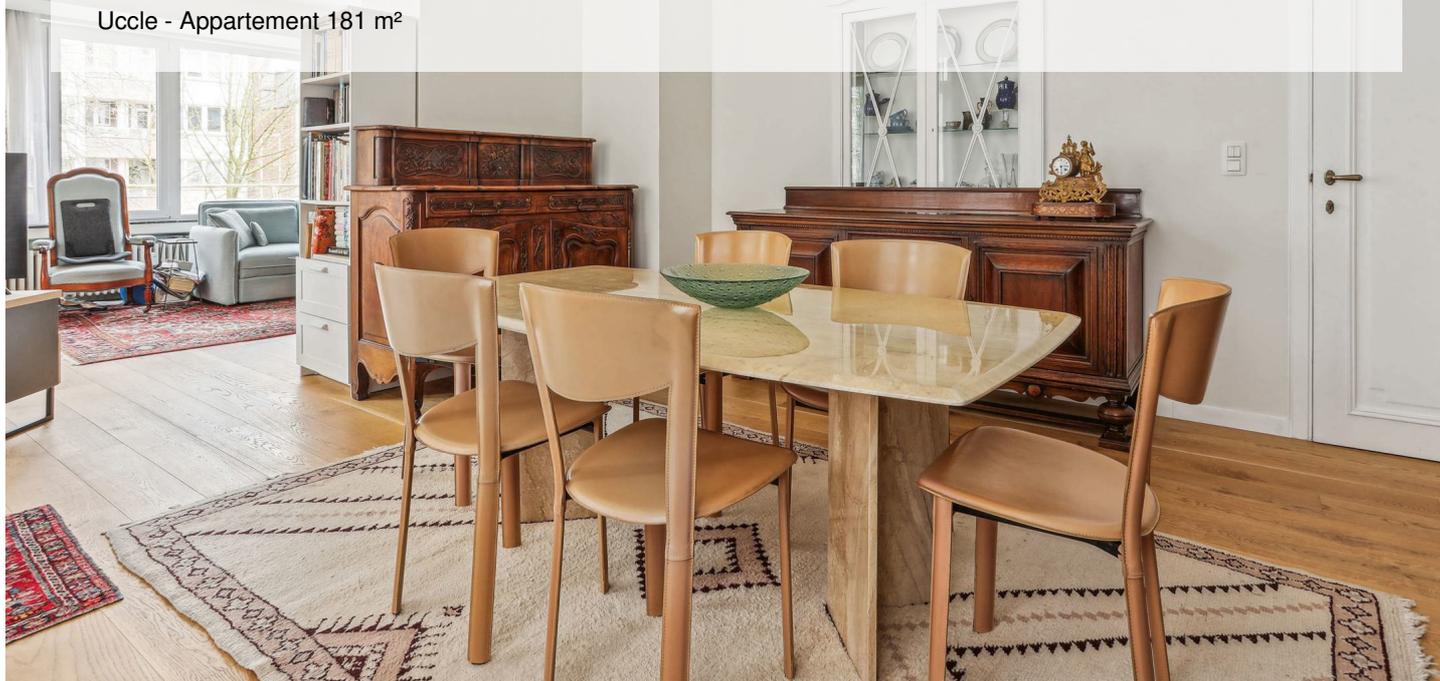
# SOUS OFFRE !! CHURCHILL : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSES

585 000 €

Ref 6785672

Uccle - Appartement 181 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

SOUS OFFRE !! Sur l'Avenue Winston Churchill, magnifique appartement d'une superficie totale de  $\pm 181$  m<sup>2</sup> dans un immeuble de standing. Il se compose comme suit : Hall d'entrée, séjour de  $\pm 41$  m<sup>2</sup>, salle à manger de  $\pm 20.5$  m<sup>2</sup>, terrasse de  $\pm 7$  m<sup>2</sup> exposée Ouest, watercloset indépendant, cuisine super équipée, débarras, hall de nuit, watercloset indépendant, 3 chambres de  $\pm 22.5$ , 15 et 10.5 m<sup>2</sup> avec terrasse de  $\pm 8$  m<sup>2</sup> exposée Sud accessible par l'une des chambres, salle de douche, balcon, salle de bains. Également : double vitrage (2019), deux caves, box de garage en option (35.000 €), chaudière au gaz collective, électricité non conforme. PEB E+. A découvrir sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 6785672

**Prix :** 585 000 €

**Surface :** 181 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 3

**Etage :** 2

**Salle(s) de bain :** 2

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui

**Disponib** 01/07/2025  
**ilité :**

**SOUS OFFRE !! CHURCHILL : MAGNIFIQUE  
APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSES**

585 000 €

Ref 6785672

Uccle - Appartement 181 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



# SOUS OFFRE !! CHURCHILL : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CHAMBRES + TERRASSES

585 000 €

Ref 6785672

Uccle - Appartement 181 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**