

PROJET CARRE COGHEN, LE MEILLEUR DE LA VIE EN VILLE!

735 000 €

Ref 6780698

Uccle - Appartement 138 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels

G A L I K A human estate

CARRÉ
COGHEN
projet de rénovation

A propos de ce bien

Situé au coeur du Square Coghen à Uccle, à deux pas du Parvis Saint-Pierre, de l'avenue Brugmann et du parc de Wolvendael, Vaneau Lecobel vous propose un magnifique appartement en rez-de-chaussée de 138 m². Il se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire, d'une toilette invité avec lave mains, d'un vaste et lumineux séjour de 48 m² avec sa cuisine entièrement équipée et accès à la terrasse et au jardin de 20 m², de deux chambres de 24 m² et de 19 m², d'une salle de bain avec toilette privative, d'une salle de douche avec toilette privative, d'une buanderie. Cave incluse, parking en sous-sol en supplément (+40.000€), possibilité d'acquérir un emplacement pour vélos-cargo (+ 10.000€). Livraison Eté 2024, vente sous le régime de la tva (éligibilité 6% sous certaines conditions). PEB estimatif: A- /B+. Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations sur le projet Carré Coghen: par téléphone au 02/669.21.70 ou par mail: promotion@lecobel.be

VANEAU LECOBEL VENTE
NEUF

10B, Place Georges
Brugmann 1050 Ixelles
T +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Référence : 6780698

Prix : 735 000 €

Surface : 138 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 0

Salle(s) de bain : 2

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponib 01/09/2024
ilité :

PROJET CARRE COGHEN, LE MEILLEUR DE LA VIE EN VILLE!

735 000 €

Ref 6780698

Uccle - Appartement 138 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



PROJET CARRE COGHEN, LE MEILLEUR DE LA VIE EN VILLE!

735 000 €

Ref 6780698

Uccle - Appartement 138 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés