# CINQUANTENAIRE : SUPERBE PENTHOUSE + VUE PANORAMIQUE

3 950 €

Ref 6775677

Bruxelles - Penthouse 240 m²

## A propos de ce bien

Situé en face du Parc du Cinquantenaire, à proximité immédiate de la Commission européenne et de toutes ses commodités, ce superbe appartement penthouse de caractère d'une superficie totale de ± 240 m² se trouve au 9áµ étage d'un immeuble de haut standing. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste séjour lumineux (± 50 m²), d'une cuisine full équipée, de 4 belles chambres (± 35 m², ± 17 m², ± 16 m² et ± 11 m²), de 4 salles de bains attenantes aux chambres, d'une buanderie et d'un WC séparé. Magnifique balcon faisant tout le pourtour du salon jusqu'à la cuisine et orienté Sud Ouest offrant une vue panoramique imprenable sur Bruxelles et le Parc du Cinquantenaire. Cave incluse ainsi que deux emplacements de parking intérieur en supplément (150 €/mois pour les deux). Le bien est équipé de double vitrage et accessible par ascenseur. Charges : 400 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau et l'entretien des parties communes). PEB C-. À découvrir sans tarder chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200 , Rue Belliard - 1000 Bruxelles
T +32 2 669 70 90
est@vaneau-lecobel.be

| | |
|---|---|
| **Référence :** | 6775677 |
| **Prix :** | 3 950 € |
| **Surface :** | 240 m² |
| **Chambre(s) :** | 4 |
| **Etage :** | 9 |
| **Salle(s) de bain :** | 4 |
| **Salle(s) d'eau :** | 4 |
| **Cave :** | Oui |
| **Ascenseur :** | Oui |
| **Parking(s) :** | 1 |
| **Terrasse :** | Oui |

**Charges :** 400 €

# CINQUANTENAIRE : SUPERBE PENTHOUSE + VUE PANORAMIQUE

3 950 €

Ref 6775677

Bruxelles - Penthouse 240 m²

# CINQUANTENAIRE : SUPERBE PENTHOUSE + VUE PANORAMIQUE

3 950 €

Ref 6775677

Bruxelles - Penthouse 240 m²

**VANEAU**
Immobilier de prestige depuis
1972

**VANEAU LOCATION**
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

**VANEAU VIAGER**
30 ans d'expérience en vente
viagère

# VANEAU

## C'EST AUSSI

**VANEAU BUREAUX & COMMERCES**
+10 000 offres disponibles

**VANEAU PATRIMOINE**
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

**VANEAU DIGITAL NEUF**
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

**COURTAGE CRÉDITS**
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

**GESTION LOCATIVE**
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

**140 collaborateurs** **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**