

PL. STÉPHANIE, SUPERBE APPARTEMENT 3 CHAMBRES + GARAGE

860 000 €

Ref 6708584

Saint-Gilles - Appartement 200 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Saint-Gilles, à proximité de la Place Stéphanie, magnifique appartement de style Beaux-Arts de $\pm 200 \text{ m}^2$ bruts avec balcon arrière au 2ème étage. Il se compose comme suit : Hall d'entrée avec vestiaire, lumineux séjour de $\pm 61.5 \text{ m}^2$, cuisine super équipée de $\pm 18 \text{ m}^2$ avec terrasse aménagée et office de $\pm 6 \text{ m}^2$, hall de jour de $\pm 9 \text{ m}^2$, hall de nuit avec rangements desservant, 3 chambres de ± 21.5 , 15.5 et 14.5 m^2 , salle de douche (douche, double vasque, bidet et wc), toilette séparé, salle de douche de $\pm 2.5 \text{ m}^2$. Également : Immeuble de standing, architecte De Roy, parquet, électricité conforme, belles hauteurs sous plafonds, simple vitrage, chaudière au gaz collective, adoucisseur d'eau, local vélo. Garage en supplément. PEB : F. A découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 6708584

Prix : 860 000 €

Surface : 200 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 2

Salle(s) de bain : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

PL. STÉPHANIE, SUPERBE APPARTEMENT 3 CHAMBRES + GARAGE

860 000 €

Ref 6708584

Saint-Gilles - Appartement 200 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



PL. STÉPHANIE, SUPERBE APPARTEMENT 3 CHAMBRES + GARAGE

860 000 €

Ref 6708584

Saint-Gilles - Appartement 200 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés