

SOUS OFFRE !! CHÂTELAIN : MAGNIFIQUE DUPLEX PENTHOUSE RÉNOVÉ + TERRASSES

860 000 €

Ref 6734056

Ixelles - Penthouse 195 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

SOUS OFFRE !! En plein cœur du Châtelain, magnifique duplex penthouse de caractère d'une superficie totale de ± 195 m² bruts dans une petite copropriété. Il se compose comme suit : Au 1er niveau, hall d'entrée, watercloset séparé, première chambre de ± 37 m² avec espace dressing et salle de bains complète, terrasse orientée Sud-Est, deuxième chambre de ± 23 m² avec salle de bains (WC), balcon. Au 2ème niveau, espace cuisine/ salon/ salle à manger de ± 65 m², terrasse orientée Sud-Est de ± 30 m², mezzanine aménagée de ± 19 m². Également : Espace vélos, belles moulures et hauts plafonds, électricité conforme, chaudière individuelle à condensation au gaz, panneaux solaires, double vitrage. PEB C-. A découvrir sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 6734056

Prix : 860 000 €

Surface : 195 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 2

Salle(s) de bain : 2

Terrasse : Oui

**SOUS OFFRE !! CHÂTELAIN : MAGNIFIQUE DUPLEX
PENTHOUSE RÉNOVÉ + TERRASSES**

860 000 €

Ref 6734056

Ixelles - Penthouse 195 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





**SOUS OFFRE !! CHÂTELAIN : MAGNIFIQUE DUPLEX
PENTHOUSE RÉNOVÉ + TERRASSES**

860 000 €

Ref 6734056

Ixelles - Penthouse 195 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés