

# MOLIÈRE: APPARTEMENT 1 CHAMBRE AVEC TERRASSE ET GARAGE

300 000 €

Ref 6734010

Ixelles - Appartement 61 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Proche de la place Brugmann et de l'avenue Molière, ravissant petit appartement de  $\pm$  61 m<sup>2</sup> avec terrasse de 2,5 m<sup>2</sup> rénové. Il se compose comme suit: Hall d'entrée de  $\pm$  4 m<sup>2</sup>, séjour avec cuisine américaine de  $\pm$  32,50 m<sup>2</sup>, chambre de  $\pm$  9,50 m<sup>2</sup> avec petit balcon de 1 m<sup>2</sup>, salle de douches de  $\pm$  4 m<sup>2</sup> et toilettes de  $\pm$  1 m<sup>2</sup>. Cave.Box de garage en sus (60.000 €).Double vitrage. PEB:E

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES SUD  
place G. Brugmann 10B 1050  
Ixelles  
T +32 2 346 33 55  
✉ [lecobel@vaneau-lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 6734010

**Prix :** 300 000 €

**Surface :** 61 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 1

**Etage :** 2

**Salle(s) de bain :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui

# MOLIÈRE: APPARTEMENT 1 CHAMBRE AVEC TERRASSE ET GARAGE

300 000 €

Ref 6734010

Ixelles - Appartement 61 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# MOLIÈRE: APPARTEMENT 1 CHAMBRE AVEC TERRASSE ET GARAGE

300 000 €

Ref 6734010

Ixelles - Appartement 61 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés